

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
FİNANSAL TABLOLARA
VE
FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR**

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ

İÇİNDEKİLER	
	Sayfa
1. Yönetim Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları	1
2. İç Kontrol, İç Denetim ve Risk Yönetim Sistemleri Yapısı ve Çalışmaları	2-8
3. Bağımsız Denetim Raporu	9
4. Bilanço	10-11
5. Kar ve Zarar Cetveli	12
6. Dipnot ve Açıklamalar	13-46
I- Banka ve Mali Bünye İle İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	13-26
II- Bilançoya ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	27-41
III- Kar ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	42-43
7. Ek Mali Tablolar	44-46

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ

YÖNETİM KURULU'NUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Bankalar Yasası gereğince Yönetim Kurulu, Banka hesaplarının, yıllık bilanço ve kar ve zarar cetvelinin Merkez Bankası tarafından hazırlanan tek düzen hesap planı, tek tip bilanço, kar ve zarar cetveli ile dipnotları, muhasebe ve değerleme esasları ile bunların uygulama ve düzenleme esaslarına ilişkin izahnameye uygun olarak tutulmasından ve düzenlenmesinden sorumludur.

Şirketler Yasası, Yönetim Kurulu'nun mali yıl sonu itibarıyla, Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Kıbrıs Şubeleri'nin ("Banka") gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren bilanço ile karını veya zararını gösteren kar ve zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu, Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Bölüm 113, Şirketler Yasası tahtında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her tedbirin alınmasından da sorumludurlar.

Yönetim Kurulu adına,

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.
KKTC Ülke Müdürlüğü

Arzu Seher Böke

KKTC Ülke Müdürü

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.
KKTC Ülke Müdürlüğü

Levent Yazılı

Operasyon ve Raporlama Birim Yöneticisi

T. GARANTİ BANKASI KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜVE ŞUBELERİ İÇ KONTROL, İÇ DENETİM VE RİSK YÖNETİM SİSTEMLERİ YAPISI VE ÇALIŞMALARI

T. Garanti Bankası KKTC Ülke Müdürlüğüve Şubeleri iç sistemleri, 39/2011 sayılı Bankalar Yasası'nın 15/3 maddesi altında düzenlenen 12 Ağustos 2008 tarihli "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği"nde (Tebliğ) belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde, KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerinin maruz kaldığı risklerin tespiti, izlenmesi, kontrolünün sağlanmasıve giderilmesidoğrultusundaoluşturulmuştur.

Tebliğ'in yayımlanmasının ardından iç sistemler kapsamındaoluşturulan birimlerin kuruluş, organizasyon yapısı ve faaliyetlerine ilişkin usul ve esaslar belirlenmiştir.

T. Garanti Bankası KKTC Ülke Müdürlüğü İç Sistemler Ekibi, çalışmalarını 18 Aralık 2014 tarihinde değişen "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği"nde (Tebliğ) belirtilen usul ve esaslara uygun olarak yürütmektedir.

İç Sistemler Sorumlusu

T. Garanti Bankası (Banka) Yönetim Kurulu tarafından, icrai görevi olmayan Yönetim Kurulu üyeleri arasından atanan İç Sistemler Sorumlusu, Yönetim Kurulu adına KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerinin iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin yasa ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmekten sorumludur.

İç Sistemler Sorumlusu, Haziran 2009'da hazırlanan ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanan Çalışma Usul ve Esasları'nda belirtilen yetki ve sorumluluklar doğrultusunda görev yapmaktadır.

İç Sistemler Sorumlusu asgari 3 ayda birİç Denetim Birimi faaliyet sonuçlarını değerlendirmekte ve en geç takip eden 10 iş günü içinde Yönetim Kurulu'na sunmakta, altı aylık dönemi aşmamak kaydıyla, dönem içerisinde icra ettiği faaliyetleri ve bu faaliyetlerin sonuçlarını Banka Yönetim Kurulu'na raporlamaktadır.

İç Sistemler Sorumlusu tarafından, KKTC İç Denetim Birimi tarafından tespit edilen eksikliklerin giderilme süreci yakından takip edilmektedir. Bu konuda gerekli durumlarda ilgili yönetim kademelerine yazılı yönlendirmeler yapılmaktadır.

İç Denetim Sistemi

2014 yıl sonu itibariyle, İç Denetim Birimi faaliyetleri biri İç Denetim Birimi Yöneticisi olarak atanmış iki denetçi ile yürütülmektedir. İç Denetim Birimi İç Sistemler Sorumlusu aracılığıyla Yönetim Kurulu'na raporlama yapmaktadır. İç Denetim Birim Yöneticisinin görev yetki ve sorumlulukları, Yönetim Kurulu onaylı İç Denetim Birim Yönetmeliğinde düzenlenmiştir.

KKTCÜlke Müdürlüğüİç Denetim Birimi'nin nihai amacı, KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerindeki risk yönetimi, iç kontrol ve kurumsal yönetim süreçlerinin etkinliğini bağımsız

ve tarafsız bir şekilde değerlendirmek, kurumun belirlenmiş olan hedeflerine ulaşılması konusunda yönetime makul düzeyde güvence vermektir. Bu doğrultuda, denetlenen alanlardaki önemli riskler tespit edilerek, mevcut risk yönetimi ve kontrol sistemlerinin iyileştirilmesine katkı sağlamaya yönelik öneriler geliştirilmektedir.

KKTC İç Denetim Birimi tarafından, Yıllık Denetim Planı kapsamında gerçekleştirilen denetim çalışmalarında aşağıdaki hususlar değerlendirilmektedir.

- Kanunlara, yasal düzenlemelere ve ilgili diğer düzenlemelere uyum,
- Banka içi politika ve uygulama usullerine uyum,
- Operasyonel ve finansal bilgilerin doğruluğu ve bütünlüğü,
- Faaliyetlerin etik değerlere uygun bir biçimde yürütülmesi,
- Banka varlıklarının korunması,
- Operasyonel verimliliğin artırılması,
- Operasyonel risklerin azaltılması ve etkin bir biçimde yönetilmesi,
- İş süreçlerinin ve iç kontrollerin etkinliği.

Denetim çalışmalarında, olası suiistimal eylemlerinin ortaya çıkartılmasına yönelik incelemeler de gerçekleştirilmektedir. Aynı zamanda, denetim çalışmalarında belirlenen risk noktaları hakkında bilgi sahibi olunması ve risk farkındalığının oluşması amacıyla, eğitim çalışmaları organize edilmektedir.

Denetim çalışmaları, risk odaklılık ilkesi doğrultusunda yapılan denetim planına uygun biçimde İç Denetim Birimi tarafından “Yerinde Denetim” şeklinde gerçekleştirilmektedir. Ayrıca, “Yerinde Denetim” çalışmalarına ilaveten, merkezi olarak, özellikle Şube muhasebelerine dönük denetim çalışmaları yapılmakta ve elde edilen bulgular, “Yerinde Denetim” çalışmalarında kullanılmaktadır.

Denetim çalışmaları sonucunda tespit edilen bulgular, bu kapsamda oluşan riskler ve alınması gereken önlemlere ilişkin öneriler, KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şube yönetimlerine raporlanmakta ve saptanan eksikliklerin giderilmesine yönelik olarak alınan aksiyonlar takip edilmektedir.

Denetim çalışmaları kapsamında tespit edilen bulgular ile alınması gereken önlemlere ilişkin öneriler, İç Denetim Birimi kadro gelişimi, eğitim faaliyetleri, denetim performansı ve inceleme-soruşturma çalışmaları konularındaki değerlendirmeler ile denetim dönemi içerisinde yaşanan önemli gelişmeler asgari 3 ayda bir İç Sistemler Sorumlusu aracılığıyla Yönetim Kurulu’na sunulmaktadır.

Risk Yönetimi Sistemi

KKTC Risk Yönetimi Birimi, Banka Yönetim Kurulu tarafından atanmış olan bir Risk Yöneticisi ile faaliyet göstermektedir. Risk yönetimi fonksiyonlarının yerine getirilmesinde, tebliğ kapsamında hazırlanmış ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan Risk Yönetimi Birim Yönetmeliği esas alınmaktadır. Ayrıca, “Risk Yönetimi Politika, Prensip ve Uygulama Usulleri” yazılı olarak tanımlanmış ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Risk Yönetimi Sisteminin amacı; Banka Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış risk yönetimi politika ve uygulama usulleri çerçevesinde, risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini, kontrol edilmesini ve raporlamasını sağlamaktır. Bu kapsamda, KKTC Ülke Müdürlüğü konsolide verileri üzerinden düzenli periyotlarla analiz çalışmaları gerçekleştirilmektedir.

Risk Yönetimi Birimi, yazılı olarak belirlenmiş görev ve sorumlulukları kapsamında özetle,

- KKTC Ülke Müdürlüğü faaliyetleriyle ilgili kredi, piyasa, likidite ve operasyonel riskleri belirleme, analiz etme, ölçme, izleme ve raporlama,
- Sayısallaştırılabilen risk limitlerini KKTC Ülke Müdürlüğü nezdinde ilgili personel ile paylaşım ve risk limitlerine uyumu izleme,
- Farklı risklere yönelik olarak, Banka'da uygulanan ölçüm modellerinin KKTC Ülke Müdürlüğü için tatbik edilmesini izleme, bu konuda ortaya çıkabilecek gelişim ihtiyacını tespit ederek, KKTC Ülke Müdürlüğü yönetimini bilgilendirme,
- Beklenmeyen piyasa koşullarının etkilerini değerlendirebilecek şekilde düzenli olarak stres testi ve senaryo analizleri uygulamaya faaliyetlerini yerine getirmektedir.

Risk yönetimi yöneticisi tarafından düzenli olarak gerçekleştirilen analiz çalışmalarının sonuçları, Ülke Müdürlüğü Yönetimine raporlanmakta, ayrıca İç Sistemler sorumlusu ile paylaşılmaktadır.

İç Kontrol Sistemi

Bankanın varlıklarının korunmasını, faaliyetlerin etkin ve verimli bir şekilde Yasaya ve ilgili diğer mevzuata, banka içi politika ve kurallara ve bankacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesini, muhasebe ve raporlama sisteminin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamak amacıyla İç Kontrol Sistemi kurulmuştur.

KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubeleri nezdinde, tesis edilmiş olan İç Kontrol sistemi kapsamında,

- Görevler ayrılığı prensibine uygun olarak risk doğuran işlemin yapılmasına karar verilmesi, işlemin muhasebeleştirilmesi ve işlemde kaynaklanan riskin yönetilmesi gibi kritik görevler için işlevler birbirinden ayrıştırılmış,
- Personelin görev ve sorumlulukları yazılı hale getirilmiş,
- İş akışları yazılı hale getirilerek personel ile paylaşılmış,
- Risk içeren işlemlerde sistemsel limitler tesis edilmiş,
- Ülke Müdürlüğü ve Şube işlemleri ile ilgili kontrol ve mutabakat esasları belirlenerek süreçlerde yer alması sağlanmış,
- Banka faaliyetlerine uygun olarak kapsamlı bir bilgi işletim sistemi kurulmuş,
- Bilginin güvenlik ilkeleri dahilinde, yönetim kademeleri ile sorumlu personele ulaşacak biçimde dikey ve yatay akışı ve bankanın amaçları, stratejileri, politikaları, uygulama usulleri ve beklentileri hakkında alt birim yöneticilerinin ve operasyonda görevli personelin tam anlamıyla bilgilendirilmesine yönelik olarak İletişim kanalları tesis edilmiş,

- Olağanüstü Durum ve İş Sürekliliği kapsamında gerekli çalışmalar yapılarak Planlar oluşturulmuştur.

İç Kontrol Sistemlerinin etkinliği ve yeterliliği, İç Denetim Birimi tarafından düzenli olarak denetlenmektedir.

Uyum Birimi

KKTC Ülke Müdürlüğü nezdinde oluşturulmuş olan Uyum Birimi tarafından, yasal düzenlemelere zamanında ve sürekli uyumun sağlanması açısından gerekli yapının oluşturulması ve uygun prosedürlerin uygulanması faaliyetleri yürütülmektedir. Bu amaçla, Yönetim Kurulu tarafından bir Uyum Birimi Sorumlusu bu göreve atanmıştır. Uyum Birimi Sorumlusu görev ve sorumlulukları, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan, Uyum Birimi Yönetmeliği'nde yazılı hale getirilmiş durumdadır.

Uyum Birimi, Bankanın yasal düzenlemelere zamanında ve sürekli uyumunu izlemek, uyumsuzlukları tespit ederek, gerekli düzeltici önlemlerin alınmasını sağlamak, müşteri şikayetlerinin iletişim kanallarının işlerliği, finans sisteminin para aklama ve terörizm finansının önlenmesiyle ilgili mevcut yasal düzenlemelere uyumluluğundan emin olmak konularında faaliyetlerini sürdürmektedir. Bu kapsamda, yasal değişiklikler izlenmekte, Banka uygulamalarının bu düzenlemeler uyarınca yerine getirip getirilmediği kontrol edilmektedir.

Uyum Birimi tarafından 2014 yılı içerisinde, mevzuata uygun şekilde, Banka Yönetim Kurulu'na raporlama yapıldığı görülmüştür.

Uyum Görevlisi ve Vekili

KKTC Ülke Müdürlüğü Operasyon ve Raporlama Yöneticisi'nin Uyum Görevlisi olarak ataması yapılmış ve ayrıca kendisine bir vekil atanmıştır. Uyum Görevlisi ve Uyum Görevlisi Vekili tarafından, Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi mevzuatı kapsamında kontrol faaliyetleri gerçekleştirilmektedir.

RİSK DEĞERLENDİRMELERİ

KKTC Merkez Bankası tarafından yayınlanan “Bankaların Risk Düzeyinin Değerlendirilmesi hakkında Genelge”de belirtilen esaslar doğrultusunda yapılan değerlendirmeler çerçevesinde; KKTC Şubelerinin başlıca faaliyet alanlarına ilişkin önemli risk alanları “kredi riski”, “faiz oranı riski”, “operasyonel risk” ve “mevzuat riski” olarak ortaya konmuştur. Belirtilen risk alanlarındaki içsel risklerin kredi riski için “yüksek”, diğer riskler içinse “makul” seviyede olduğu, bu risklerin kontrolüne ve giderilmesine yönelik risk yönetim mekanizmalarının ise “güçlü” olduğu sonucuna varılmıştır. Risk yönetimi mekanizmaları dikkate alınarak gerçekleştirilen bakiye risk değerlendirmesinde ise, kredi riskinin bakiye risk düzeyi “makul”, diğer risklerin bakiye risk düzeyi ise “düşük” olarak değerlendirilmiştir.

KKTC Ülke Müdürlüğü’nün risk profilinin değişim yönü, içsel riskler açısından “değişmeyen”, risk yönetimi sistemleri açısından “değişmeyen” ve bakiye riski açısından “değişmeyen” olarak değerlendirilmiştir. KKTC Ülke Müdürlüğü’nün risk profilinin beklenen gelişim yönü ise, içsel risk, risk yönetimi sistemleri ve bakiye risk açısından, “değişmeyen” olarak değerlendirilmiştir.

Risk değerlendirmeleri, gerek KKTC Şubeleri uygulamalarında, gerekse yasal düzenlemelerde meydana gelebilecek değişikliklerin yanı sıra, faaliyet gösterilen piyasalarda ortaya çıkan fırsatların veya belirsizliklerin de dikkate alınması suretiyle, her yıl düzenli olarak gözden geçirilmektedir. Bu kapsamda, alınacak önlemler ile uygulanacak takip ve kontrol mekanizmaları açısından gerekli güncellemeler yapılmaktadır.

Kredi Riski

Kredilendirme faaliyetinin risk türlerine göre içerdiği içsel risk düzeyi, “kredi riski” bakımından şubelerin faaliyetleri ve bilanço yapısı içinde sahip olduğu pay dikkate alınarak “yüksek” olarak değerlendirilmiştir.

Kredilendirme faaliyetlerinin içerdiği risklere rağmen;

- Sistem altyapısına bağlı bilgi sistemleri üzerinden yapılan kontroller,
- Sağlıklı şekilde yapılandırılmış yetkilendirme skalası,
- Limit Geçerlilik Tarihi ve Firma Analiz Raporu/Firma Değerlendirme Formu gibi etkin izleme sistemleri,
- KKTC İç Denetim Birimi tarafından gerçekleştirilen denetimler,
- T. Garanti Bankası A. Ş. İç Kontrol Merkezi tarafından yapılan kontroller,
- T. Garanti Bankası A. Ş. Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından periyodik olarak gerçekleştirilen denetimler.

gibi güçlü risk yönetimi sistemleri, bu alandaki riskleri önemli ölçüde azaltan unsurlar olarak öne çıkmaktadır. Diğer yandan, İç Denetim Birimi tarafından yapılan denetim çalışmaları sonucunda ulaşılan sonuçlar, tüm kredilendirme süreçlerinin ve iş akışlarının yazılı olması, Banka yapısı içerisinde bulunan sözleşme, teminat ve ilgili dokümantasyonların kullandırım öncesinde varlığının sorgulandığı mevcut sistemler, kredi riskinin kontrolüne yönelik önemli rol oynayan risk yönetim sistemi araçlarıdır.

Faiz Oranı Riski

Mali tablolar üzerinden yapılan analizler sonucunda, faiz oranı içsel riski “makul” olarak değerlendirilmiştir. Söz konusu analizlerde, mevduat toplamının bilanço içerisindeki payı ve söz konusu kalemin “faiz oranı riski” bakımından sahip olduğu nisbi ağırlık nedeniyle, mevduat toplama faaliyetiyle ilgili karşılaşılabilecek risklerin sermaye ile gelirlere olası olumsuz etkisi ve mevduatın ortalama vadesi gibi unsurlar göz önüne alınmıştır.

Değerlendirmelerde, bilanço vade yapısı, düzenli ve detaylı izleme yapılmasını sağlayan sistemsal mekanizmalar, üst yönetimin güçlü gözetimi, yazılı politikalar ve limitler çerçevesinde çalışılması, Banka’nın fonlama kapasitesi ve piyasalarda yaşanabilecek herhangi bir olumsuz gelişmede Banka’nın yüksek kredibilitesi dikkate alınmıştır. Bunlara ek olarak, mevcut risk yönetimi ve iç kontrol sistemleri gibi unsurların varlığı bu faaliyete ilişkin faiz oranı riskine ait risk seviyesini azaltıcı etkenler olarak değerlendirilmektedir.

Operasyonel Risk

Operasyonel riske konu faaliyet alanları üzerinden gerçekleştirilen değerlendirmeler neticesinde, operasyon riskinin içsel risk düzeyi “makul” olarak belirlenmiştir.

Operasyonel riske konu faaliyetlerin içerdiği içsel riske rağmen,

- Operasyonel işlemlerin belge tarama sistemleri aracılığı ile elektronik ortamda Banka Operasyon Merkezi’ne yönlendirilmesi ve işlemlerin sistem üzerinden merkezi olarak gerçekleştirilmesi,
- Kredilendirme faaliyetinde, operasyonel risklere dönük çok sayıda kontrol mekanizması bulunması,
- KKTC Ülke Müdürlüğü nezdinde “Operasyon ve Raporlama Servisi”nin kurulmuş olması,
- KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubeleri faaliyetlerini üst yönetimin gözetimi altında, belirli politikalar ve limitler çerçevesinde yürütülmesi

bu alandaki riskleri önemli ölçüde azaltan unsurlar olarak öne çıkmaktadır. Bunlara ek olarak, mevcut risk yönetimi uygulamaları ve görev tanımlarının belirli olması, ikili kontrol uygulamaları gibi oluşturulan güçlü iç kontrol sistemleri de bu alandaki risk düzeyini düşüren önemli etmenler olarak değerlendirilmiştir.

Mevzuat Riski

Yasal düzenleme sayısı, yasal düzenlemelerin bankacılık sektörü için önemi göz önüne alınarak yapılan değerlendirmeler sonucunda, mevzuat riski “makul” olarak değerlendirilmiştir.

Mevzuat riskini azaltan önemli unsurlar olarak, gerek Banka bünyesinde faaliyet gösteren Mevzuat Müdürlüğü, gerekse Banka bünyesinde faaliyetlerini sürdüren Hukuk Müdürlüğü ile anlaşmalı olarak çalışılan Avukatların verdiği danışmanlık hizmetleri öne çıkmaktadır. Ayrıca, KKTC özelindeki mevzuat ve hukuk konularında Banka Mevzuat ve Hukuk Müdürlüklerinin yanı sıra, Banka dışından da danışmanlık hizmetleri alınmaktadır.

Tebliğ gereğince oluşturulan Uyum Birimi, mevcut ve değışen mevzuatı takip etmekte ve bu kapsamda doğan yeni mevzuat risklerinin kontrolünde önemli rol oynamaktadır. Diğer yandan, Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkındaki Kanun çerçevesinde şüpheli olabilecek işlemler, mevcut tüm bilgiler ve yasal düzenlemeler göz önünde bulundurularak incelenmekte ve değerlendirilmektedir.

KKTC İç Denetim Birimi tarafından da düzenli olarak gerçekleştirilen denetim faaliyetlerinde, mevzuata uyum ve uyum kontrollerinin etkinliği sorgulanmaktadır.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2014 DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Kıbrıs Şubeleri'nin ("Banka") 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akım tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini içeren finansal tabloları denetledik. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Banka Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Banka Yönetim Kurulu, Bankalar Yasası gereğince KKTC Merkez Bankası tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan ve banka hesapları, yıllık bilanço ve kar ve zarar cetvelinin tek düzen hesap planı, tek tip bilanço, kar ve zarar cetveli ile dipnotları, muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulama ve düzenleme esaslarını içeren izahnameye uygun olarak tutulmasından ve düzenlenmesinden sorumludur. Banka Yönetim Kurulu ayrıca KKTC Merkez Bankası tarafından yayımlanan Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği çerçevesinde bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikaları seçilmesi ve uygulamadan sorumlu olup, muhasebe ve finansal raporlamanın hata ya da suistimal arzeden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanması ve sunulmasından da sorumludur.

Şirketler Yasası, Yönetim Kurulu'nun mali yıl sonu itibarıyla, Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Kıbrıs Şubelerinin ("Banka") gerçek ve doğru bir şekilde finansal durumunu gösteren bilanço ile karını veya zararını gösteren kar ve zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim kurulu, Bankanın finansal durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Şirketler Yasası Bölüm 113 tahtında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Banka'nın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her tedbirin alınmasından da sorumludurlar.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu tekniklerin seçimi mesleki kanaatimize göre yapılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ Gereğince Rapor

Görüşümüze göre söz konusu finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, 39/2001 Sayılı Bankalar Yasası'nın 34(3)'üncü maddesi hükümlerine göre örnekleme yöntemiyle incelenmiş ve anılan Yasanın 29(3)'üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı, tek tip bilanço ve kar ve zarar cetveli ve diğer notları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ve muhasebe ve değerlendirme esaslarına ve aynı Yasanın 30'uncu maddesi hükmüne ve Banka kayıtlarına dipnot I-(14)'de izah edildiği gibi uygun bulunmuştur.

39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlenen 'Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği çerçevesinde Bankanın İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri incelenmiş ve finansal tablolar I-(14)'de belirtildiği şekilde tebliğ uygun bulunmuştur.

Şirketler Yasası Fasal 113 Gereğince Kaanat:

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce denetlediğimiz defterlerden görüldüğü kadarıyla Banka, usulüne göre muhasebe defterleri tutmuştur. Denetim konusu bilanço ile kar ve zarar hesabı, Banka tarafından tutulan muhasebe defterleri ile mutabıktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre, finansal tablolar, Bölüm 113, Şirketler Yasası tahtında gerekli bilgiyi yine söz konusu Yasanın öngördüğü ve Bankacılık ile iştigal eden Şirketler için yetkili kıldığı tarzda vermekte, Bilanço Bankanın 31 Aralık 2014 tarihindeki finansal durumunu, kar ve zarar hesabı ise 2014 yılı karını gerçek ve doğru olarak göstermektedir.

Derviş K. Deniz, BA(Hons) FCA
Sorumlu Ortak

Nihat Çakan
Ortak

25 Mart 2015
D.K.Deniz

D. K. DENİZ & CO. - DENETİM

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU
(TL)

AKTİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2014)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER		4.629.864	3.750.724	8.380.587	4.359.822	4.192.445	8.552.267
A. Kasa		4.629.864		4.629.864	4.359.822		4.359.822
B. Efektif Deposu			3.750.724	3.750.724		4.192.445	4.192.445
C. Diğer							
II - BANKALAR	(1)	15.393.200	154.107.193	169.500.393	69.635.952	108.786.066	178.422.018
A. K.K.T.C.Merkez Bankası		15.393.200	47.349.272	62.742.472	59.635.952	62.003.744	121.639.696
B. Diğer Bankalar		0	106.757.921	106.757.921	10.000.000	46.782.322	56.782.322
1) Yurtiçi Bankalar				0			0
2) Yurtdışı Bankalar		0	106.757.921	106.757.921	10.000.000	46.782.322	56.782.322
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar				0			0
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	40.485.671	23.050.000	63.535.671	7.495.445	0	7.495.445
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri		14.354.220	0	14.354.220	0	0	0
B. Diğer Borçlanma Senetleri		14.929.824	23.050.000	37.979.824	0	0	0
C. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
D. Diğer Menkul Değerler		11.201.627		11.201.627	7.495.445		7.495.445
IV - KREDİLER	(3)	302.096.868	99.378.349	401.475.217	249.450.649	109.378.238	358.828.887
A. Kısa Vadeli		42.896.268	44.130.969	87.027.237	37.981.851	42.772.640	80.754.491
B. Orta ve Uzun Vadeli		259.200.600	55.247.380	314.447.981	211.468.798	66.605.598	278.074.396
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	5.662.811	0	5.662.811	3.251.008	0	3.251.008
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		646.365	0	646.365	490.958	0	490.958
1) Brüt Alacak Bakiyesi		2.368.237	0	2.368.237	1.888.977	0	1.888.977
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		(1.721.872)	0	(1.721.872)	(1.398.019)	0	(1.398.019)
B. Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		1.853.611	0	1.853.611	1.650.140	0	1.650.140
1) Brüt Alacak Bakiyesi		5.273.386	0	5.273.386	3.720.247	0	3.720.247
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		(3.419.775)	0	(3.419.775)	(2.070.107)	0	(2.070.107)
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		3.162.835	0	3.162.835	1.109.910	0	1.109.910
1) Brüt Alacak Bakiyesi		12.196.436	0	12.196.436	8.190.494	0	8.190.494
2) Ayrılan Karşılık (-)		(9.033.601)	0	(9.033.601)	(7.080.584)	0	(7.080.584)
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		25.049.933	673.668	25.723.601	6.005.722	520.190	6.525.912
A. Kredilerin		2.415.974	633.984	3.049.959	1.858.189	516.356	2.374.545
B. Menkul Değerlerin		1.210.642		1.210.642	180.562		180.562
C. Diğer		21.423.316	39.684	21.463.000	3.966.971	3.834	3.970.805
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Alacakları		0	0	0	0	0	0
B. Kazanılmamış Gelirler (-)		0	0	0	0	0	0
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		24.977.788	25.087.611	50.065.399	22.334.928	20.758.659	43.093.587
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	10.893		10.893	10.684		10.684
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)	0	0	0	0	0	0
A. Mali İştirakler		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan İştirakler		0	0	0	0	0	0
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)	0	0	0	0	0	0
A. Mali Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)	0	0	0	0	0	0
A. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	5.210.083	0	5.210.083	5.434.559	0	5.434.559
A. Defter Değeri		11.549.195	0	11.549.195	10.410.622	0	10.410.622
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		(6.339.112)	0	(6.339.112)	(4.976.063)	0	(4.976.063)
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	2.338.869	361.713	2.700.582	1.447.624	149.779	1.597.403
TOPLAM AKTİFLER	(19)	425.855.979	306.409.259	732.265.238	369.426.393	243.785.377	613.211.770

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.

KKTC Ülke Müdürlüğü

Arzu Seher Böke
KKTC Ülke Müdürü

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.

KKTC Ülke Müdürlüğü

Levent Yazlı
Operasyon ve Raporlama Birim Yöneticisi

10
D.K. DENİZ & CO. - DENETİM

Deniz K. Deniz BA (İbn) FA

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

(TL)
CARİ DÖNEM
(31/12/2014)

ÖNCEKİ DÖNEM
(31/12/2013)

PASİFLER	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	298.935.109	275.653.821	574.588.930	286.414.052	203.207.260	489.621.312
A. Tasarruf Mevduatı		210.801.677	163.652.841	374.454.517	181.338.883	141.910.858	323.249.741
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		19.740.278	6.556.898	26.297.176	30.091.251		30.091.251
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		62.371.211	98.007.398	160.378.608	61.921.791	58.466.203	120.387.994
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		5.631.238	1.797.504	7.428.742	7.475.751	1.393.453	8.869.204
E. Bankalar Mevduatı		390.706	4.282.163	4.672.869	3.586.376	1.431.945	7.018.321
F. Altın Depo Hesapları		0	1.357.017	1.357.017	0	4.801	4.801
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)	0	0	0	0	0	0
III - ALINAN KREDİLER	(12)	11.217.085	0	11.217.085	7.884.329	29.712.672	37.597.001
A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri		0	0	0	0	0	0
B. Alınan Diğer Krediler		11.217.085	0	11.217.085	7.884.329	29.712.672	37.597.001
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan		0	0	0	0	0	0
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan		11.217.085	0	11.217.085	7.884.329	29.712.672	37.597.001
3) Sermaye Benzeri Krediler		0	0	0	0	0	0
IV - FONLAR	(13)	0	0	0	0	0	0
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)	0	0	0	0	0	0
A. Bonolar		0	0	0	0	0	0
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
C. Tahviller		0	0	0	0	0	0
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		23.441.160	284.466	23.725.627	5.748.866	217.371	5.966.237
A. Mevduatın		1.988.563	284.466	2.273.029	1.748.281	217.371	1.965.652
B. Alınan Kredilerin		0	0	0	0	0	0
C. Diğer		21.452.597	0	21.452.597	4.000.585	0	4.000.585
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Borçları		0	0	0	0	0	0
B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		0	0	0	0	0	0
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		751.190	0	751.190	785.840	0	785.840
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ		0	0	0	0	0	0
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	11.115.375	28.762.319	39.877.694	6.612.045	10.191.334	16.803.379
XI - KARŞILIKLAR		9.540.623	0	9.540.623	7.798.600	0	7.798.600
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı		0	0	0	0	0	0
B. Genel Kredi Karşılıkları		4.662.609	0	4.662.609	4.004.216	0	4.004.216
C. Vergi Karşılığı		4.869.893	0	4.869.893	3.790.614	0	3.790.614
D. Diğer Karşılıklar		8.121	8.121	8.121	3.770	3.770	3.770
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	3.753.201	1.707.685	5.460.886	3.547.376	456.740	4.004.116
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	50.635.284	0	50.635.284	39.040.068	0	39.040.068
A. Ödenmiş Sermaye		15.520.000	0	15.520.000	15.520.000	0	15.520.000
1) Nominal Sermaye		15.520.000	0	15.520.000	15.520.000	0	15.520.000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)		0	0	0	0	0	0
B. Kanuni Yedek Akçeler		4.976.227	0	4.976.227	3.816.705	0	3.816.705
1) Kanuni Yedek Akçeler		4.976.227	0	4.976.227	3.816.705	0	3.816.705
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri		0	0	0	0	0	0
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0
C. İhtiyari Yedek Akçeler		30.139.057	0	30.139.057	19.703.363	0	19.703.363
D. Yeniden Değerleme Fonları		0	0	0	0	0	0
E. Değerleme Farkları	(18)	0	0	0	0	0	0
F. Zarar		0	0	0	0	0	0
1) Dönem Zararı		0	0	0	0	0	0
2) Geçmiş Yıl Zararları		0	0	0	0	0	0
XIV - KÂR		16.467.918	0	16.467.918	11.595.217	0	11.595.217
A. Dönem Kârı		16.467.918	0	16.467.918	11.595.217	0	11.595.217
B. Geçmiş Yıl Kârları		0	0	0	0	0	0
TOPLAM PASİFLER	(19)	425.856.947	306.408.292	732.265.238	369.426.393	243.785.377	613.211.770
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	21.096.847	47.877.650	68.974.497	19.084.955	47.130.233	66.215.188
II - TAHHÜTLER	(3)	53.579.153	0	53.579.153	78.780.861	161.103.844	239.884.705
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)	576.800	557.780	1.134.580	1.061.480	1.168.400	2.229.880
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		874.414.060	627.794.722	1.502.208.782	913.240.912	690.816.506	1.604.057.418
TOPLAM		949.666.860	676.230.152	1.625.897.012	1.012.168.208	900.218.983	1.912.387.191

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.

KKTC Ülke Müdürlüğü

Arzu Seher Böke
KKTC Ülke Müdürü

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.

KKTC Ülke Müdürlüğü

Levent Yazılı
Operasyon ve Raporlama Birim Yöneticisi

D.K. DENİZ & CO. DENETİM

EK: 3

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

Cari döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

(1) (i) Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih:

Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Kıbrıs Şubeleri ("Banka") 2014 yılı bilançosu 13 Ocak 2015 tarihinde kesinleşmiştir.

(ii) Bankaca uygulanan temel muhasebe politikaları:

(a) Muhasebe Esası:

Banka muhasebe kayıtlarını Türk Lirası ve tarihi maliyet esasına göre 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 32. Maddesine ve bu madde ile ilgili kurallara dayanarak ve bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti (K.K.T.C) Merkez Bankası tarafından yayınlanan diğer yönetmelik, açıklama ve tebliğlere, buna ilaveten Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti (K.K.T.C) Fası 113. Şirketler Yasası ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti (K.K.T.C) Vergi Yasalarına uygun olarak tutmakta ve tanzim etmektedir. Finansal Tablolar 39/2001 sayılı Bankalar Yasası hükümlerine dayanarak K.K.T.C Merkez Bankası tarafından yayınlanan Tek Düzen Hesap Planı izahnamesi uyarınca ve açıklamalar ile muhasebe ve değerlendirme esasına göre hazırlanmıştır.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla sunulan finansal tablolardaki tutarlar, 31 Aralık 2013 tarihli bağımsız denetimden geçmiş tutarlar ile karşılaştırmalı olarak verilmiştir.

(b) Faiz ve Komisyon Gelir ve Giderleri:

Faiz gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmektedir. İlgili mevzuat gereğince donuk alacak haline gelen tutarlar için döneme ilişkin faiz tahakkuku ve reeskontu yapılmamaktadır. Donuk alacak haline dönüşen tutarlar için daha önce yapılmış bulunan ve tahsili yapılmadığı halde gelir yazılan faiz tahakkukları ve reeskontları iptal edilmekte, söz konusu tutarlar tahsil edildiğinde gelir olarak kaydedilmektedir.

(c) Yabancı Paralar:

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından değerlemeye tabi tutularak Türk Lirası'na çevrilmiş ve oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır. Zarar niteliğindeki yabancı para hesaplarda izlenen sözkonusu donuk krediler ve alacaklar yasal mevzuat çerçevesinde taşıdıkları tarihsel sabit kurlarla değerlendirilmişlerdir. 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla yabancı para işlemlerin Türk Lirası'na dönüştürülmesinde ve finansal tablolara yansıtılmasında kullanılan USD kur değeri 2.3050 tam TL'dir. Parasal nitelikli finansal aktiflerin Türk parasına dönüştürülmesinden kaynaklanan kur farkları gelir tablosunda yer alan "Kambiyo Karı/Zararı" kalemleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

(d) Krediler, Takipteki Alacaklar ve Karşılıklar:

Krediler borçluya para sağlama yoluyla yaratılanlardan alım satım ya da kısa vadede satılma amacıyla elde tutulanlar dışında kalan finansal varlıklardır. Banka, krediler ve alacakların ilk kaydını elde etme maliyeti ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirmektedir. Tahsili ileride şüpheli olabilecek krediler için karşılık ayrılmakta ve masraf yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Krediler ve takipteki alacaklar ile ilgili 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 23(6) maddesi uyarınca yayınlanan 'Bankaların Krediler ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliği' gereğince uygulama yapılmış ve gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Banka, standart nitelikli nakdi kredileri toplamının yüzde biri (% 1) ve teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayrinakdi kredileri toplamının binde ikisi (% 0,2) oranında, yakın izlemedeki nakdi kredileri toplamının yüzde ikisi (%2) ve yakın izleme altında sınıflandırılan teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayrinakdi kredileri toplamının binde dördü (%0,4) oranında genel karşılık ayırmaktadır.

(e) Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar:

K.K.T.C Vergi Mevzuatına göre kurum kazançları %10 oranında kurumlar vergisine tabidir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi ve indirimlerin (yatırım indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kurumlar, %10 oranında hesaplanan kurumlar vergisi düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden %15 gelir vergisi ödemektedir. 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren döneme ait kurumlar ve gelir vergisi karşılık toplamı 5,148.382 TL olmuştur.

(f) Maddi Duran Varlıklar:

Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve zararlar net elden çıkarma bedeli ile ilgili maddi duran varlığın net defter değerinin arasındaki fark olarak hesaplanmaktadır.

Amortisman, maddi duran varlıkların maliyetleri üzerinden tahmin edilen faydalı ömürler esas alınarak doğrusal yöntem kullanılarak ayrılmaktadır. Özel maliyet bedelleri kira süresine göre itfa edilmektedir.

Tahmin edilen ekonomik ömürler aşağıdaki gibidir:

Nakil Vasıtaları	4-7 yıl
Mobilya, Mefruşat, Büro Makinaları ve Diğer Menkuller	2-50 yıl
Özel Maliyet Bedelleri (kira süresi)	5-10 yıl

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak alış bedelleri üzerinden hesaplanmışlardır. Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için amortisman ayrılmıştır.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

Maliyet bedelinin ilgili maddi duran varlığın “Net gerçekleşebilir değeri”nin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri “Net gerçekleşebilir değeri”ne indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir.

Maddi duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Yatırım harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır. Kira ile tutulmuş olan gayrimenkulleri genişletmek veya iktisadi kıymetini devamlı olarak artırmak amacıyla yapılan masraflarla faaliyetin yapılması için meydana getirilen tesisata ait giderler özel maliyet bedelleri olarak kaydedilmektedir.

(2) Banka hakkında genel bilgiler:

(a) Bankanın Hukuki Yapısı:

Türkiye Garanti Bankası Anonim Şirketi, T. Garanti Bankası A.Ş ünvanı altında 21.06.1946 yılında Ankara’da kurulmuş, 1947 yılında ismi Türkiye Garanti Bankası Anonim Şirketi (“Ana Banka”) olarak değiştirilerek merkezi İstanbul’a alınmıştır.

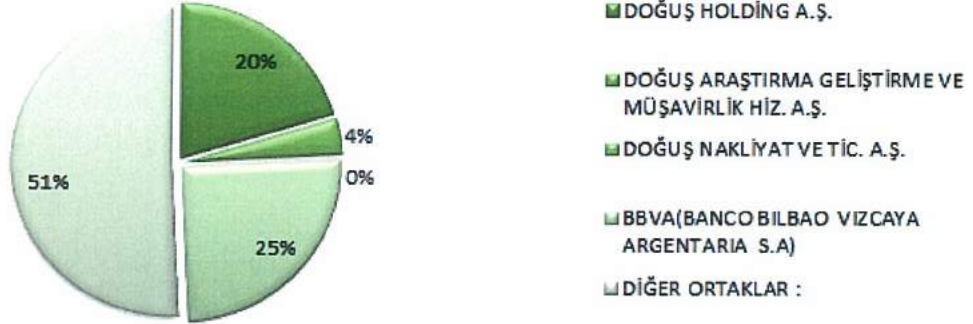
Ana Banka 30.10.2003 tarih ve 509 sayılı K.K.T.C. Merkez Bankası Yönetim Kurulu kararınca, K.K.T.C.’nde şube açma izni almış ve ilk şubeyi Girne’de açmıştır. Ana Bankaya, K.K.T.C. Merkez Bankasının 13.05.2004 tarih ve 524 sayılı karar yazısı gereği, K.K.T.C.’de bankacılık işlemleri yapma ve mevduat kabul etme ile ilgili bankacılık lisansı verilmiş ve 21.05.2004 tarihinde resmi gazetede yayınlanmıştır.

Banka K.K.T.C. Bakanlar Kurulu 28.04.2004 tarihli ve T-628-2004 sayılı kararı ile Resmi Kabz Memurluğu ve Mukayyitlik Dairesi nezdinde Fasıl 113, Limited Şirketler Yasasının 346. maddesi altında Yabancı Şirket olarak 03.05.2004 tarihinde Y.Ş.183 sicil numarası ile kayıtlı olup faaliyetlerini sürdürmektedir.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Ana Banka sermayesi 4,200,000,000 TL olup sermaye yapısı aşağıdaki gibidir.

	Ödenmiş Sermaye	% Oran
BBVA (Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A)	105,042,000 TL	25,01
Doğuş Holding A.Ş.	857,315,762 TL	20,41
GE Araştırma ve Müşavirlik Limited Şirketi	159,554,237 TL	3,80
Doğuş Nakliyat ve Tic. A.Ş.	606,546 TL	0,01
Diğer hissedarlar toplamı	2,132,103,455 TL	50,77
	4,200,000,000 TL	

GARANTİ BANKASI ORTAKLIK YAPISI



12.04.2012 tarihli 15475 sayılı Ana Banka yönetim kurulu toplantısında alınan karar gereği Ana Bankanın K.K.T.C. şubeleri için tahsis edilmiş olan 3,520,000 TL sermayesine 12,000,000 TL ilave olunarak, toplam tahsis edilen sermaye 15,520,000 TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artışı, önceki yıl karlarından ayrılan ihtiyari yedek akçelerden ve geçmiş yıllar kâr zarar hesabından yapılmıştır.

(b) Banka Yönetim Organları, Üst Düzey Yöneticiler ile Denetçiler:

Adı Soyadı

Sorumluluk Alanı

Üst Düzey Yöneticileri;

Arzu Seher Böke	KKTC Ülke Müdürü
Mesut Topcu	KKTC Ülke Kredi Yöneticisi
Levent Yazılı	Operasyon ve Raporlama Birim Yöneticisi
Evren Yardımcı*	Lefkoşa Şube Müdürü
Ertuğrul Bülbül*	Girne Merkez Şube Müdürü
Gaye Özçorlu	Girne Çarşı Şube Müdürü
Sema Rukiye Kıratlı	Mağusa Şube Müdürü
Sadun Çağlar	Gönyeli Şube Müdürü
Murat Türker	Güzelyurt Şube Müdürü

*06.03.2014 tarihindeki 8646 no'lu yönetim kurulu kararı ile Lefkoşa Şube Müdürlüğüne Songül Bişirici yerine Evren Yardımcı atanmıştır.

Yukarıda belirtilen Üst Düzey Yöneticilerin Banka'da pay sahipliği bulunmamaktadır.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

Denetçiler;

Türkiye Dış Denetçi: DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik
SMMM A.Ş. - Member of Deloitte Touche Tohmatsu Ltd.

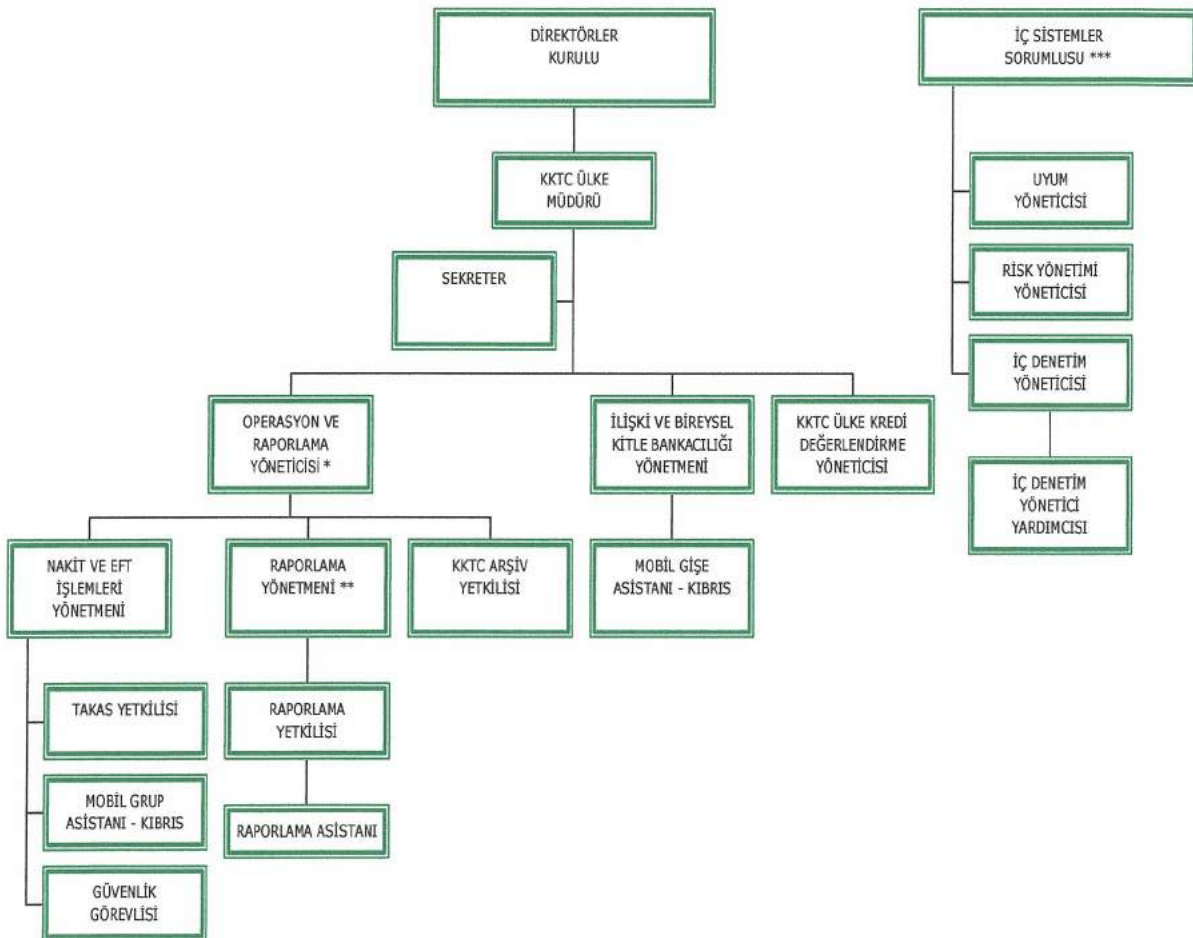
K.K.T.C. Ülke Müdürü Arzu Seher Böke

K.K.T.C. Dış Denetçi: D.K.Deniz & Co.Denetim

c) Banka Üst Düzey Yöneticileri ile Denetçilerin Nitelikleri:

Bankanın Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticileri ile İç Denetçiler'inin nitelikleri 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 4. kısım 15. ve 16. maddelerinde belirtilen niteliklere sahip kişilerden oluşmaktadır.

d) Banka Organizasyon Şeması



(e) Bankanın İç Kontrol Sistemi:

Bankanın iç kontrol sistemi güvenilirdir.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

(3) Banka Muhasebe Politikaları:

Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar verilen teminat mektupları ve cayılmaz tahhütlerden oluşmaktadır. Önceki yıl cayılabilir tahhütlerde izlenen müşteriye tahsis edilerek sözleşmeye bağlanan fakat henüz kullandırımı yapılmayan limitlere ilişkin bakiyeler 2014 yılı içerisinde politika değişikliği ile taahhüt niteliği taşımayan kredi tahhütlerine ilişkin nazım kayıtlarında izlemeye başlanmıştır.

(4) Banka, muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen işletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına uymaktadır.

(5) Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

(6) Banka'ya ait K.K.T.C. Kalkınma Bankası tahvilleri elde etme maliyetinden değerlendirilmiştir.

Bankanın, 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla İştirak, Bağlı Ortaklık ve Bağlı Menkul Kıymeti bulunmamaktadır.

Bankanın kullandığı amortisman yöntemi ile ilgili açıklamalar (1), (ii), (f) bendinde bulunan Sabit Kıymetler notunda açıklanmıştır.

(7) Bankanın yabancı para cinsinden ve yabancı paraya endeksli aktifleri ile yabancı para cinsinden yükümlülükleri arasındaki fark yabancı para net genel pozisyon olarak tanımlanmakta ve kur riskine baz teşkil etmektedir. Kur riskinin önemli bir boyutu da yabancı para net genel pozisyon içindeki farklı cinsten yabancı paraların birbirleri karşısındaki değerlerinin değişmesinin doğurduğu risktir (çapraz kur riski).

Banka yabancı para işlemlerinden maruz kalınan kur riskinden korunmak için kur riskinin yönetiminde Ana Bankanın Hazine Gurubu tarafından yönlendirilmekte ve kontrol altında tutulmaktadır.

Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Bankanın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, standart metod ile riske maruz değer hesaplanmaktadır. Ana Banka Yönetim Kurulu'nun belirlediği pozisyon limitleri günlük olarak izlenmekte, Bankanın yabancı para işlemlerde oluşması muhtemel değer değişiklikleri de ayrıca gözlenmektedir. Bankanın risk yönetimi stratejisinin bir unsuru olarak yabancı para cinsinden her türlü borçlanmalar türev araçları ile kur riskine karşı korunmaktadır. Yönetim Kurulu'nca onaylanan limitler çerçevesinde Ana Banka Hazine Grubu, yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda oluşabilecek Türk Parası veya yabancı para fiyat, likidite ve karşılanabilirlik risklerinin yönetimi ile sorumludur.

Para piyasalarında oluşan risklerin ve bu riskleri yaratan işlemlerin kontrolü günlük olarak yapılır ve haftalık olarak Ana Banka Aktif-Pasif Komitesi'ne raporlanır.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

(8) Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerleme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki gibidir.

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
USD Doları:	2.3050 TL	2.1200 TL
<u>Bundan Önceki:</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2.3020 TL	2.1000 TL
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2.2930 TL	2.1250 TL
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2.2920 TL	2.1000 TL
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,2940 TL	2.0600 TL
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2.2930 TL	2.0530 TL

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
STG :	3.5935 TL	3.5103 TL
<u>Bundan Önceki:</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5820 TL	3.4703 TL
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5594 TL	3.5049 TL
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5664 TL	3.4497 TL
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5664 TL	3.3587 TL
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5660 TL	3.3622 TL

(9) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmiştir.

<u>Cari Dönem: 31/12/2014</u>			
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
Aktiflerimiz	11,549,195	6,339,112	6,703,348
Menkuller	7,832,124	4,142,377	6,703,348
Gayri Menkuller	.....	.....	.....
Elden Çıkarılacak Kıymetler	.....	.....	.....
Özel Maliyetler	3,717,071	2,196,735	.....
<u>Önceki Dönem: 31/12/2013</u>			
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
Aktiflerimiz	10,410,622	4,976,063	5,750,248
Menkuller	6,721,144	3,221,972	5,750,248
Gayri Menkuller	.....	.....	.....
Elden Çıkarılacak Kıymetler	.....	.....	.....
Özel Maliyetler	3,689,478	1,754,091	.....

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

(10) Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlar ve kazançlar yoktur.

(11) a) Bilanço tarihinden sonra bankanın durumunu etkileyen herhangi bir değişiklik olmamıştır.

b) Bilanço tarihinde (31.12.2014) Amerikan Doları 2.3050 TL, İngiliz Sterlin'i 3.5935 TL ve EURO 2.7889 TL'dir. Rapor tarihi itibariyle, yurt dışı ve yurt içi piyasalardan kaynaklanan gelişmeler dolayısı kurlarda değişiklik olmuştur. Bu durum değişikliği ile ilgili Ana Banka Merkez Hazine Gurubu gerekli önlemleri ve kontrolleri almıştır.

(12) Bilançoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan herhangi bir husus yoktur.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

(13) Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı 31.12.2014 tarihi itibarıyla %13,22'dür.
a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

	Risk Ağırlıkları			
	0%	20%	50%	100%
Risk Ağırl. Varlık, Yüküm., Gnakdi Kredi				
Bilanço Kalemleri (Net)	210,677,212	15,298,430	198,469,689	305,899,048
Nakit Değerler	8,380,587	-	-	-
Merkez Bankasından Alacaklar	56,953,572	-	-	-
Bankalararası Para Piy.İşl.Alacaklar	5,788,900	-	-	-
Bankalardan Alacaklar	-	0	-	106,757,921
Menkul Değerler Cüzdanı	48,605,847	14,929,824	-	-
Mevduat Yasal Karşılıkları	50,065,399	-	-	-
Ters Repo Alacaklar	-	-	-	-
Krediler	18,361,656	-	197,153,751	185,959,810
Takipteki Alacaklar	-	-	-	5,662,811
Faiz ve Gelir Tah. Reeskontları	22,521,250	368,606	1,315,938	1,517,808
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	-	-
Bağlı Menkul Değerler	-	-	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-	-
Sabit Kıymetler	-	-	-	3,689,748
Diğer Aktifler	0	-	-	2,310,951
Bilanço Dışı Kalemler	13,957,370	10,758,076	3,106,655	35,139,026
Teminat Mektupları	12,717,427	10,758,076	3,106,655	15,365,389
Akreditifler	371,322	-	-	3,035,548
Diğer Gayri Nakdi Krediler, Yükümlülükler	-	-	-	-
Taahhütler	868,044	-	-	16,738,089
Döviz ve Faiz Haddiyle İlgili İşlemler	576,8	-	-	-
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar	-	-	-	-
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	224,634,582	26,056,506	201,576,344	341,038,074
Piyasa Riski, Operasyon Riski, Banka Mad.11-(2)	-	-	-	81,125,003
TOPLAM	0	5,211,301	100,788,172	422,163,077

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1-ANA SERMAYE TOPLAMI (a+b+c+d+e) - (5b+5d+5g)	65,183,423	48,395,882
a.Ödenmiş Sermaye	15,520,000	15,520,000
b.Kanuni Yedek Akçeler (Muhtemel Zararlar Karşılığı)	4,976,227	3,816,705
c.İhtiyari ve Fevkalade Yedek Akçeler	30,139,057	19,703,363
d.Hesap Özetinde Yeralan Vergi Provizyonundan Sonraki Dönem Karı ve Geçmiş Yıllar Karı Toplamı	16,467,919	11,595,217
e.Hesap Özetinde Yeralan Dönem Zararı ve Geçmiş Yıllar Zararı Toplamı (-)	-	-
2-KATKI SERMAYE TOPLAMI	4,662,609	4,004,216
a.Genel Karşılık	4,662,609	4,004,216
b.Banka Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu	-	-
c.TÜFE'ne göre Hesaplanan Yen.Değ.Tutarı (Yıl İçi)	-	-
d.İşt. ve Bağlı Ort.Sab.Kıy.Yen.Değ.Karş.	-	-
e.Alınan Sermaye Benzeri Krediler	-	-
f.Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıklar	-	-
g.Menkul Değerler Değer Artış Fonu	-	-
3-SERMAYE TOPLAMI (1+2)	69,846,033	52,400,098
4-ORANA ESAS SERMAYE TOPLAMI (tebliğde öngörülen esaslar çerçevesinde)	69,846,033	52,400,098
5-SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER TOPLAMI	1,920,859	2,240,842
a.Mali İştirakler ve Bağlı Ort.İle Sermayesine Katılınan Diğer Mali Ort. İlişkin Tutarlar	-	-
b.Özel Maliyet Bedelleri	1,520,336	1,935,387
c.İlk Tesis Giderleri	1,079	1,438
d.Peşin Ödenmiş Giderler	399,444	304,017
e.İşt.lerin, Bağlı Ort.,Serm.Katıl.Diğ.Ort.ve Sabit Kıy.Ray.Değ.Bil.Değ.Alt.ise Aradaki Park	-	-
f.KKTC'de Faaliyet Gösteren Diğer Bankalara Verilen Sermaye Benzeri Krediler	-	-
g.Şerefiye	0	0
h. Yasal Mevduata Aykırı Krediler ve Kredilerdeki Limit Aşımaları	-	-
6-ÖZKAYNAK (4)	69,844,954	52,398,659

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL,%	TL,%
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	528,162,551	391,875,726
Özkaynak	69,844,954	52,398,659
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	13,22%	13,37%

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

(14) Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşunun mevzuata uygun olarak görüşü:

39/2001 sayılı KKTC Bankalar Yasası'nın 34(3) maddesi uyarınca KKTC Merkez Bankası'na yayımlanan ve Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'in 12. maddesine göre verilmesi gereken bilgiler:

(a) Bankanın Hukuki Yapısı:

Banka K.K.T.C. Bakanlar Kurulu 28.04.2004 tarihli ve T-628-2004 sayılı kararı ile Resmi Kabz Memurluğu ve Mukayyitlik Dairesi nezdinde KKTC Şirketler Yasası Fasal 113'ün, 346. maddesi altında Yabancı Şirket olarak 03.05.2004 tarihinde Y.Ş.183 sicil numarası ile kayıt edilmiş olup faaliyetlerini sürdürmektedir

(b) Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi dipnotu I (2) (a) ve II (17) (e)'de verilmiştir.

(c) Yönetim organları, üst düzey yöneticiler ile denetçiler ve bunlarla ilgili değişiklikler dipnot I (2) (b)'de verilmiştir.

(d) Banka Yönetim Kurulu ve Üst Düzey Yöneticileri ile İç Denetçiler'nin nitelikleri 39/2001 Bankalar Yasası'nın öngördüğü şekildedir.

(e) 31 Aralık 2014 tarihli bilanço döneminden sonra Bankanın durumunu etkileyebilecek önemli bir değişiklik ve gelişme olmamıştır. Bankanın faaliyet sonuçları 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 34(3)'üncü maddesi hükümlerince düzenlenmiş ve anılan Yasanın 29(3)'üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı, tek tip bilanço ve kâr ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına ve aynı Yasanın 30'uncu maddesi hükmüne göre düzenlenmiştir.

(f) 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlenen "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim sistemleri Tebliği"nde belirtilen bankalarda karşılaşılan risklerin izlenmesi ve kontrolünü sağlamak üzere Banka iç denetim sistemleri, risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerini oluşturmuştur.

Banka yönetim kurulu, Genel Müdür dışında bir yönetim kurulu üyesini iç denetim, risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerinin kurulması, koordinasyonu, işleyişi ve uygulamalarından sorumlu üye olarak atamıştır.

İç Sistemlerin Kurulması

KKTC 39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) Maddesi altında çıkarılan Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde Bankanın maruz kaldığı risklerin tesbiti, izlenmesi kontrolünün sağlanması ve giderilmesi doğrultusunda iç sistemler oluşturulmuştur.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.

KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2014

İç Sistemler Sorumlusu, Türkiye Garanti Bankası AŞ (Banka) Yönetim Kurulu tarafından üyeleri arasından tebliğe uygun olarak atanmıştır. İç Sistemler Sorumlusu Yönetim Kurulu adına KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerinin iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin yasa ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve istenilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmeden sorumludur.

İç Denetim

İç Denetim, Tebliğe uygun olarak planlanmış, gerçekleştirilmiş ve raporlamalar yerine getirilmiştir. Ayrıca Türkiye merkezden alınan destekle iç denetimin daha verimli ve detaylı olması sağlanmıştır.

2014 yıl sonu itibarıyla, İç Denetim Birimi faaliyetleri biri İç Denetim Birimi Yöneticisi olarak atanmış, iki denetçi ile yürütülmüştür. İç Denetim Birimi, İç Sistemler Sorumlusu aracılığıyla Yönetim Kuruluna raporlama yapmaktadır.

İç Denetim Birim Yöneticisinin görevi yetki ve sorumlulukları, Yönetim Kurulu Onaylı İç Denetim Birim Yönetmeliğinde düzenlenmiştir.

Banka kullandığı krediler hakkındaki değerlendirme ve uygun risk kategorilerine göre ayrıştırılması Merkez Bankası'na raporlanmıştır.

Denetim çalışmalarında, olası suiistimal eylemlerinin ortaya çıkartılmasına yönelik incelemeler de gerçekleştirilmektedir. Aynı zamanda, denetim çalışmalarında belirlenen risk noktaları hakkında bilgi sahibi olunması ve risk farkındalığının oluşması amacıyla, eğitim çalışmaları organize edilmektedir.

Denetim çalışmaları, risk odaklılık ilkesi doğrultusunda yapılan denetim planına uygun biçimde İç Denetim Birimi tarafından "Yerinde Denetim" şeklinde gerçekleştirilmektedir. Denetim çalışmaları sonucunda tespit edilen bulgular, bu kapsamda oluşan riskler ve alınması gereken önlemlere ilişkin öneriler, KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şube yönetimlerine raporlanmakta ve saptanan eksikliklerin giderilmesine yönelik olarak alınan aksiyonlar takip edilmektedir.

Denetim çalışmaları kapsamında tespit edilen bulgular ile alınması gereken önlemlere ilişkin öneriler, İç Denetim Birimi kadro gelişimi, eğitim faaliyetleri, denetim performansı ve inceleme-soruşturma çalışmaları konularındaki değerlendirmeler ile denetim dönemi içerisinde yaşanan önemli gelişmeler asgari 3 ayda bir İç Sistemler Sorumlusu aracılığıyla Yönetim Kurulu'na sunulmaktadır.

Uyum

Banka tebliğe uygun olarak kanunlara, yasal düzenlemelere ve ilgili diğer düzenlemelere ve buna ilave olarak da banka iç politika ve uygulama usullerine uyumun sağlanması açısından gerekli yapıyı oluşturmuş ve uygun prosedürler uygulamıştır. Bu doğrultuda operasyonlar ve finansal bilgilerin doğruluğu, faaliyetlerin etik değerlere uygun bir biçimde yürütülmesi,

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.

KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2014

banka varlıklarının korunması, operasyonel verimliliğin artırılması, operasyonel risklerin azaltılması ve etkin bir şekilde yönetilmesi ve iç süreç ve kontrollerin etkinliğini yıllık denetim planı kapsamında sürekli olarak değerlendirmeyi tabi tutmaktadır.

Diğer taraftan, KKTC Ülke Müdürlüğü nezdinde oluşturulmuş olan Uyum Birimi tarafından, yasal düzenlemelere zamanında ve sürekli uyumun sağlanması açısından gerekli yapının oluşturulması ve uygun prosedürlerin uygulanması faaliyetleri yürütülmektedir. Bu amaçla, Yönetim Kurulu tarafından bir Uyum Birimi Sorumlusu bu göreve atanmıştır. Uyum Birimi Sorumlusu görev ve sorumlulukları, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan, Uyum Birimi Yönetmeliği'nde yazılı hale getirilmiş durumdadır.

Uyum Birimi, Bankanın yasal düzenlemelere zamanında ve sürekli uyumunu izlemek, uyumsuzlukları tespit ederek, gerekli düzeltici önlemlerin alınmasını sağlamak, finans sisteminin para aklama ve terörizm finansının önlenmesiyle ilgili mevcut yasal düzenlemelere uyumluluğundan emin olmak konularında faaliyetlerini sürdürmektedir. Bu kapsamda, yasal değişiklikler izlenmekte, Banka uygulamalarının bu düzenlemeler uyarınca yerine getirilip getirilmediği kontrol edilmektedir.

Uyum Birimi tarafından yılda en az bir kez Banka Yönetim Kurulu'na raporlama yapılmaktadır. İç Kontrol Sistemlerinin etkinliği ve yeterliliği, İç Denetim Birimi tarafından düzenli olarak denetlenmektedir.

Ülke Operasyon ve Raporlama Yöneticisi'nin Uyum Görevlisi olarak ataması yapılmış ve ayrıca kendisine bir vekil atanmıştır. Uyum Görevlisi ve Uyum Görevlisi Vekili tarafından, Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi mevzuatı kapsamında kontrol faaliyetleri gerçekleştirilmektedir.

İç Kontrol

Tebliğ'in öngördüğü amaçları yerine getirmiştir.

Bankanın varlıklarının korunmasını faaliyetlerin etkin ve verimli şekilde Yasaya ve ilgili diğer mevzuata banka içi politika ve kurallara ve bankacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesini, muhasebe ve raporlama sisteminin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamak amacı ile Bankanın yapısı ile uyumlu, İç Sistem Birimleri oluşturulmuş, faaliyetlere ilişkin strateji ve politikalar ile her düzeyde personel tarafından uyulacak ve uygulanacak usuller yazılı olarak belirlenmiş, uygulama ve işleyişin etkin kontrolü sağlanmıştır.

Bilgi sistemlerinin bankanın ölçeği, faaliyetlerinin ve sunulan ürünlerin niteliği ve karmaşıklığı ile uyum sağlanmıştır. Raporlamalarda manuel giriş hatalarını önlemek için otomasyona geçiş çalışmaları bulunmaktadır.

İletişim yapısı ve iletişim kanalları etkin kullanım ve kontrol altındadır.

Acil ve beklenmedik durum planı uygulamaya alınmıştır.

Risk Yönetimi

Banka risk yönetimi, Yönetim Kurulu tarafından atanmış olan bir Risk Yöneticisi ile faaliyet göstermektedir. Birimi, Banka Yönetim Kurulu tarafından atanmış olan bir Risk Yöneticisi ile faaliyet göstermektedir. Risk yönetimi fonksiyonlarının yerine getirilmesinde, tebliğ kapsamında hazırlanmış ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan Risk Yönetimi Birim Yönetmeliği esas alınmaktadır. Ayrıca, “Risk Yönetimi Politika, Prensip ve Uygulama Usulleri” yazılı olarak tanımlanmış ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Risk Yönetimi Sisteminin amacı; Banka Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış risk yönetimi politika ve uygulama usulleri çerçevesinde, risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini, kontrol edilmesini ve raporlamasını sağlamaktır. Bu kapsamda, KKTC Ülke Müdürlüğü konsolide verileri üzerinden düzenli periyotlarla analiz çalışmaları gerçekleştirilmektedir.

Risk Yönetimi faaliyetleri, kredi riski, piyasa riski, operasyonel risk ve bilanço riskleri (faiz oran ve likidite riski) temel basamaklarını kapsamakta olup hedef bankacılık uygulamalarına uyum sağlamasıdır.

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(1) Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) K.K.T.C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Tutar	12,393,200	44,560,372	59,635,952	57,622,244
Vadeli Serbest Tutar (BPP İşlemi)	3,000,000	2,788,900	-	4,381,500
Blokeli Tutar	-	-	-	-
TOPLAM	15,393,200	47,349,272	59,635,952	62,003,744

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	106,757,921	16,443,214	-	-
AB Ülkeleri		40,339,108	-	-
ABD, Kanada	-	-	-	-
OECD Ülkeleri*	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
TOPLAM	106,757,921	56,782,322		-

*Türkiye, AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri. (Tutarlar (TL) olarak ifade edilmiştir.

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	-	-	-	-
KKTC Merkez Bankası	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Merkez Bankaları	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-

*31.12.2014 tarihi itibarıyla bakiye yaratan bir işlem bulunmamaktadır.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

(2) Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler;

- a) i- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinde, menkul değerler değer artış hesabından kaynaklanan herhangi bir artış meydana gelmemiştir.
- ii- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinde, hisse senetleri herhangi bir borsada işlem gören menkul değer yoktur.
- iii- Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 11,201,627 TL tutarındaki bölümünü (toplamını) yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC .Kalkınma Bankası Tahvilleri	11,201,627	0	7,495,445	
TC Hazine Bonoları	14,354,220	-	-	-
TC Devlet Tahvilleri		-	-	-
Diğer OECD Ülkeleri Tah.ve Bonoları	-	-	-	-
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları	-	-	-	-
Diğer *	14,929,824	23,050,000	-	-
TOPLAM	40,485,671	23,050,000	7,495,445	

*Diğer kaleminde yer alan TP rakamının tümü OECD ülkeleri banka bonosundan oluşmakta olup, diğer YP kaleminde yer alan rakamının tümü ise KKTC MB Senedinden oluşmaktadır.

Not: Menkul Kıymetler portföyünün defter değerleri toplamı 63,535.671 TL olup, 31.12.2014 tarihi itibari ile rayiç değerler toplamı 64,305,797 olarak hesaplanmıştır.

(3) Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	-	-	-	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	-	-	-	-

* Bankanın ortaklarına verilen kredi bulunmamaktadır. Banka mensuplarına verilen krediler, bankanın ana merkezinde takip edilmekte, kıbrıs bilançosunda yer almamaktadır.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İştira Senetleri	26,187	-	-	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
İhracat Garantili Yatırım Kredileri	-	-	-	-
Diğer Yatırım Kredileri	-	-	-	-
İşletme Kredileri	37,462,083	-	1,016,463	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Fon Kaynaklı Krediler	-	-	-	-
Tüketici Kredileri	240,371,046	28,518	6,176,391	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Müşteri Adına Menkul Değ. Alım Kre.	144,566	-	-	-
KKTC Merkez Bnk.Kaynaklı Krediler	-	-	-	-
KKTC Merkez Bnk.Aracılığı İle Kullan.Kre	-	-	-	-
Diğer Krediler	115,453,401	-	796,563	-
TOPLAM	393,457,283	28,518	7,989,417	-

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	401,475,217	358,828,887
TOPLAM	401,475,217	358,828,887

d) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	394,104,496	355,283,024
Yurtdışı Krediler	7,370,721	3,545,863
TOPLAM	401,475,217	358,828,887

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	-	-
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-
TOPLAM	-	-

*Bağlı ortaklık ve iştirak bulunmamaktadır.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı % 32 olup, kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 447'dir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı % 97 olup, kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı 5'dir.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı % 22 olup, nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı 298'dir.

(4) Takipteki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	1,888,977	3,720,247	8,190,494
Dönem İçinde İntikal (+)	10,497,759	-	
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	9,184,895	6,642,730
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	(9,184,895)	(6,642,730)	
Dönem İçinde Tahsilat (-)*	(834,427)	(984,456)	(2,636,788)
Aktiften Silinen (-)	-	-	
Dönem Sonu Bakiyesi	2,367,414	5,277,956	12,196,436
Özel Karşılık (-)	(1,721,872)	(3,419,775)	(9,033,601)
Bilançodaki Net Bakiyesi	645,542	1,858,182	3,162,835

*Takip kredi portföyünde yer alan 1,946,734.50 TL kadarlık bakiye 2014 yılı içinde haziran ve eylül aylarında olmak üzere 2 farklı işlem ile türkiyede alacak satışına konu olmuş ve tabloda tahsilat rakamı içerisinde belirtilmiştir.

b) Yabancı para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:	62,933	1,156,680	3,699,978
Dönem Sonu Bakiyesi	125,866	1,262,062	6,434,598
Özel Karşılık (-)	(62,933)	(105,382)	(2,734,620)
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-
Önceki Dönem:	77,887	535,077	516,447
Dönem Sonu Bakiyesi	117,297	1,068,061	3,437,309
Özel Karşılık (-)	(39,410)	(532,984)	(2,920,861)
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat guruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar;

Teminat Gurubu	Kredi Tutarı (TL)	Ayrılan Özel Karşılık (TL)
Teminatsız	3,868,388	3,868,388
I Grup Teminatlı	-	-
II Grup Teminatlı	5,025,508	2,904,583
III Grup Teminatlı	3,302,540	2,260,630
IV Grup Teminatlı	-	-

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları;
Banka zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklarını tahsil etmek için dava yoluna gitmekte, icra neticesi sağlanan tahsilatın yeterli olmaması halinde bakiye fark tasfiye edilmektedir.

(5) Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından	-	-
Gayrimenkul Satışından	-	-
Diğer Varlıkların Satışından	-	-

*2014 mali dönemde belirtilen nitelikte satış yapılmamıştır.

(6) İştirak ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler;

a) İştirakler ve bağlı ortaklık yoktur.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar;

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-	-	-
Finansman Şirketleri	-	-	-	-
Diğer Mali İştirakler	-	-	-	-
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	-	-

*Bankanın iştiraki bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları;

Unvanı	Adres (İlçe-Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı- Farklıysa Oy Oranı(%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı	Piyasa veya Borsa Değeri
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

*Bankanın iştiraki bulunmamaktadır.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

d) Borsaya kote edilen İştirakler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	-	-
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

* Bankanın iştiraki ve bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	-	-
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

* Bankanın iştiraki ve bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları;

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-

* Bankanın iştiraki ve bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

g) İştirak ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları;

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR	-	-
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar	-	-
-Tahvil ve benzeri Menkul Kıymetler	-	-
-Krediler(Tasfiye olunacak Alacaklar dahil)	-	-
-Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları	-	-
-Finansal Kiralama alacakları(NET)(*)	-	-
-Muhtelif Alacaklar	-	-
BORÇLAR	-	-
-Mevduat	-	-
-Kullanılan Krediler	-	-
-Çıkarılan Menkul Kıymetler	-	-
-Faiz ve Gider Reeskontları	-	-
-Finansal Kiralama Borçları	-	-
-Muhtelif Borçlar	-	-
GAYRİ NAKDİ KREDİLER	-	-

(*)Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır

* Bankanın iştiraki ve bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

(7) Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1- Borçlanma Senetleri	-	-
2- Repo İşlemlerine Konu Olan	-	-
3- Diğer	-	-
4- Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
TOPLAM	-	-

*Bağlı menkul değer bulunmamaktadır.

(8) a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu:	-	-	-	-
Maliyet	-	847,579	9,563,043	10,410,622
Birikmiş Amortisman(-)	-	(315,573)	(4,660,490)	(4,976,063)
Net Defter Değeri	-	532,006	4,902,553	5,434,559
Cari Dönem Sonu:	-	-	-	-
Dönem Başı Net Defter Değeri	-	532,006	4,902,553	5,434,559
İktisap Edilenler	-	48,828	1,164,524	1,213,352
Elden Çıkarılanlar(-)*	-	(21,841)	(8,008)	(29,849)
Değer Düşüşü (Elden Çıkarılanların Amortismanı)	-			-
Amortisman Bedeli (-)	-	(122,677)	(1,285,302)	(1,407,979)
Y.dışı İşt Kayn.Net Kur Farkları (-)	-	-	-	-
Kapanış Net Defter Değeri	-	436,315	4,773,768	5,210,083

*2014 yılı ilk tesis ve makine net değeridir.

(b) Bankalar Yasası'na göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetler yoktur.

(9) Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin ;

Peşin Ödenen Maaş Protokolleri 399,444

NOT: 2013 Mali yıl sonunda yer alan Peşin Ödenen stopaj rakamı 163,674 TL'dir. Bu tutar 2008 yılında fazla ödenen vergiden kaynaklanmaktaydı. 2014 yılı içerisinde KKTC Gelir ve Vergi Dairesinden ilgili tutar iade olarak alınmıştır.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(10) Mevduata İlişkin Bilgiler;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler;

Cari Dönem

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçine Yerleşik K.	137,600,284		62.811.996	243.087.061	34.818.908	46,056,160	13.705.657
1) Tasarruf Mevduatı	18,676,357		19.953.271	131.896.080	13,927,469	7,689,523	1.948.604
2) Resmi, Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı	17,853,217		15,417,445	12,919,372	11,462,469	25,574,575	195,581
3) Döviz Mev.Hes.(Tasarruf)	44,910,453		19,752,050	77.510.396	6,325,821	5,760,200	2.079.899
4) Res., Tic. Ve Diğ. Kur. Mevduatı (Döviz)	56,160,256		7,689,230	20,761,212	3,103,149	7,031,862	9,481,573
Yurtdışına Yerleşik K.	9,371,388		1,561,884	20,316,283	33,514	356,612	196,315
1) Tasarruf Mevduatı	2,051,789		1,185,606	13,216,675	33,514	222,788	
2) Ticari ve Diğ. Kur. Mev.	560,321			3,759,746			
3) Döviz Mev.Hes.(Tasarruf)	4,624,757		376,278	3,339,862		133,824	196,315
4) Res., Tic. Ve Diğ. Kur. Mevduatı (Döviz)	2,134,520						
Bankalar Arası Mevduat	4,435,953		236,916				
Yurt İçi Bankalar	4,435,953		236,916				
Yurt Dışı Bankalar							
Uluslararası Bankacılık Birimleri							
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	151,407,624	-	64.610.795	263.403.345	34.852.422	46,412,772	13.901.972

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

Önceki Dönem

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçine Yerleşik K.	113,756,141		53,649,900	219,577,543	17,109,918	53,294,849	4,695,341
1) Tasarruf Mevduatı	14,753,723		16,815,969	126,369,091	6,434,277	5,173,493	1,758,004
2) Resmi, Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı	20,194,197		14,005,868	22,100,292	8,299,639	30,814,716	252,360
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	39,760,785		17,636,149	56,400,854	2,333,475	17,277,290	2,125,428
4) Res., Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı (Döviz)	39,047,437		5,191,914	14,707,306	42,527	29,350	559,550
Yurtdışına Yerleşik K.	5,090,959		2,373,649	12,433,872	371,707	167,608	81,503
1) Tasarruf Mevduatı	2,087,418		1,505,773	6,372,956	41,517	26,662	-
2) Ticari ve Diğer Kur. Mev.	171,538		76,690	3,573,493	-	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	2,688,224		677,099	2,458,916	330,190	140,946	81,503
4) Res., Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı (Döviz)	143,779		114,087	28,507	0	0	0
5) Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
Bankalar Arası Mevduat	1,543,134		2,407,569	3,067,617			
Yurt İçi Bankalar	1,543,134		2,407,569	3,067,617			
Yurt Dışı Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası Bankacılık Birimleri	-			-	-	-	
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	120,390,234	0	58,431,118	235,079,031	17,481,625	53,462,457	4,776,844

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler;

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	210,801,677	165,009,858	181,338,883	141,910,858
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kurul. Mevduatı	-	-	-	-
TOPLAM	210,801,677	165,009,858	181,338,883	141,910,858

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

(11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-

*2014 mali döneminde repo işlemi yapılmamıştır.

(12) a) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	11,217,085	-	7.884.329,17	29.712.671,69
Orta ve Uzun Vadeli	-	-	-	-

b) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar;

Bankanın mevduatlarının yoğunlaştığı alanlar; gerçek kişi mevduatları ve ticari kuruluşlar mevduatlarıdır. Alınan krediler ise yurt dışı ana merkez ve şubelerinden sağlanan kredi ve fonlardan oluşmaktadır.

(13) Fonlara İlişkin Açıklamalar;

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

*Fon işlemi yapılmamıştır.

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

* Fon işlemi yapılmamıştır.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

(14) Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar;

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

*2014 mali döneminde menkul değer çıkarılmamıştır.

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

*Menkul değer çıkarılmamıştır.

(15) a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatlar	13,002	11,507
Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna Yapılacak Ödemeler		
Üye İşyerlerine Kredi Kartı Borçları	39,047,046	16,093,100
Karşılığı Bloke Edilen Banka Çekleri	495,501	392,305
Bloke Paralar, Şirket Kuruluşları	-	304,240
Sonraki Dönem Ödenecek Harcamalar, Bonus		
Diğer Muhtelif Borçlar	322,145	2,227
TOPLAM	39,877,694	16,803,379

b) Alınan nakdi teminatların niteliği;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Harici garantiler ve kabul krediler	1,177	1,177
Kiralık kasalar	11,825	10,33
	13,002	11,507

(16) Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler;

Bilançonun diğer pasifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

(17) Özkaynaklara İlişkin Bilgiler;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi;

Şubenin ödenmiş sermayesi 15,520,000 TL'dir. Sermayenin hisse senedi karşılığı bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı		
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı;
Genel Müdürlüğün tahsis etmiş olduğu sermayedir.

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi		

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler;

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
-	-			-

*Cari dönemde sermaye artışı bulunmamaktadır.

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler;

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler D. Art.	Gayrimenkul Satış Kârı	İştirak Satış Kârı	Özel Mali Bedel. Y.D.F.
-	-	-	-	-

*Cari dönemde değerlendirme fonları vasıtasıyla sermayeye ilave yapılmamıştır.

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar;

Şube statüsünde olan Bankanın sermayesinin %100'ü Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'ye aittir.

Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
				-

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri bulunmamaktadır.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz yoktur.

(18) Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	-	-	-	-
Bağlı Menkul Kıymetlerden	-	-	-	-

*İşlem bulunmamaktadır.

(19) a) Bankaların mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilecek fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği konusundaki banka politikası;

Bankanın pasiflerde yer alan ve büyük kaynağı mevduat kalemi olup, geniş bir tabana yayılmış bir müşteri yapısına sahip olunmasına bağlı olarak bu kalem içerisinde büyük oynaklıklar göstermemektedir. Acil bir durumda likidite ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak kullanılabilecek iç ve dış kaynaklar belirlenmiş olup, piyasanın değişen koşullarına göre revize edilmekte ve Banka Yönetimince değerlendirilmektedir. Banka, kısa vadeli borçlarında daha fazla likit aktif bulundurarak nakit ihtiyacı doğması riskine karşı önlem almaktadır.

b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı, mevcut uyumsuzluğun kârlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği konusundaki banka politikası;

Bankanın, faiz oranlarındaki değişikliklerin faize dayalı aktif ve pasiflerine olan etkisinden dolayı, faiz oranı riskine haizdir. Bu riskler faiz oranına dayalı aktif ve pasiflerin birbirini dengelemesi yoluyla yönetilmektedir.

c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları, hususunda uyguladığı politika;

Bankanın şube olması nedeniyle herhangi bir ihtiyacı sermaye artırımını veya bankalar mevduatı şeklinde hemen karşılanabilmektedir.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi;

	Vadesiz	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Dağıtılmayan	Toplam
Cari Dönem							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bnk.	71,123,059	-	-	-	-	-	71,123,059
Bankalardan Alacaklar	106,757,921	-	-	-	-	-	106,757,921
Menkul Değerler	23,050,000	29,284,044	11,201,627		-	-	63,535,671
Krediler *	11,359,352	10,635,590	26,450,274	47,667,099	305,362,901	5,662,811	407,138,028
Bağlı Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	78,500,475					5,210,084	83,710,559
Toplam Varlıklar	290,790,807	39,919,634	37,651,901	47,667,099	305,362,901	10,872,895	732,265,237
Yükümlülükler							
Bankalararası Mevduat	15,889,954		-	-	-	-	15,889,954
Diğer Mevduat **	425,669,563	116,924,020	15,983,566	10,559,214	779,698		569,916,060
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar		-	-	-	-	-	0
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	39,877,693	-	-	-	-	-	39,877,693
Diğer Yükümlülükler	39,478,327					67,103,202	106,581,529
Toplam Yükümlülükler	520,915,537	116,924,020	15,983,566	10,559,214	779,698	67,103,202	732,265,237
Net Likidite Açığı	(230,124,730)	(77,004,386)	21,668,335	37,107,885	304,583,204	(56,230,307)	0
Önceki Dönem							
Toplam Aktifler	258,605,508	10,343,311	31,634,171	35,310,303	268,632,910	8,685,567	613,211,770
Toplam Yükümlülükler	444,044,455	91,982,098	21,765,089	2,939,384	1,845,459	50,635,285	613,211,770
Net Likidite Açığı	(185,438,947)	(81,638,787)	9,869,082	32,370,919	266,787,451	(41,949,718)	-

Diğer Varlıklar ve Diğer Yükümlülükler aşağıdaki gibidir;

Diğer Varlıklar ;

Vadesiz- Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Reeskontları, Muhtelif Alacaklar, Diğer Aktifler, Mevduat Yasal Karşılıklar
 Dağıtılmayan - Sabit Kıymetler

Diğer Yükümlülükler;

Vadesiz- Faiz ve Gider Tahakkuk ve Reeskontları, Ödenecek Vergi ve Harçlar, Karşılıklar, Diğer Pasifler
 Dağıtılmayan - Özkaynaklar , Dönem Karı

* Takipteki Krediler- Kredilerin içerisinde Dağıtılmayan bölümüne konulmuştur.

**Diğer Mevduatların içerisinde tasarruf mevduatı, ticari kuruluşlar mevduatı , resmi kuruluşlar mevduatı, diğer kuruluşlar mevduatı ve altın depo hesapları vadelerine göre dağıtılmıştır.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlar bulunmamaktadır.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(1) Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar açılan akreditifler, verilen teminat mektupları ve cayılmaz tahhütlerden oluşmaktadır.

(2) a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler		
Bir Yıl veya Daha Az Vadeli	8.645.590	9,055,100
Bir Yıldan Daha Uzun Vadeli	-	-
Diğer Gayrinakdi Krediler	60,328,907	57,160,088
TOPLAM	68,974,497	66,215,188

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	21,018,102	41,513,977	19,012,055	37,460,631
Aval ve Kabul Kredileri	-	-	-	-
Akreditifler	78,745	6,363,673	72,900.00	9,669,603
Cirolar	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler		-		-
TOPLAM	21,096,847	47,877,650	19,084,955	47,130,233

(3) Taahhütlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılmaz Taahhütler	38,469,864	34,151,282
Cayılabilir Taahhütler	-	195,202,974
Kullanılma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri	15,109,289	10,530,450
TOPLAM	53,579,153	239,884,705

(4) Döviz ve Faiz Haddi İle İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	1,134,580	2,229,880
Para ve Faiz SWAP İşlemleri	-	-
Para ve Faiz Opsiyonları	-	-
Futures Para İşlemleri	-	-
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	-	-
Diğer	-	-
TOPLAM	1,134,580	2,229,880

(1) Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar verilen teminat mektupları ve cayılmaz tahhütlerden oluşmaktadır. Önceki yıl cayılabilir tahhütlerde izlenen müşteriye tahsis edilerek sözleşmeye bağlanan fakat henüz kullanılmı yapılmayan limitlere ilişkin bakiyeler 2014 yılı içerisinde politika değişikliği ile taahhüt niteliği taşımayan kredi tahhütlerine ilişkin nazım kayıtlarında izlemeye başlanmıştır.

III- KÂR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

(1) a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	-

*İştirak ve bağlı ortaklık bulunmamaktadır.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret Ve Komisyonlar	-	-

* İştirak ve bağlı ortaklık bulunmamaktadır.

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler	408,333	30.625	-	-

d) Repo işlemlerine verilen faiz tutarı;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler	-	-	-	-

*2014 mali döneminde işlem bulunmamaktadır.

(2) Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	6,704,342	4,049,690
Teminatsız	1,721,872	1,398,019
Diğer Gruplar	4,982,470	2,651,671
Genel Karşılık Giderleri	897,935	1,329,714
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri*		
Diğer	4,371	3,770

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

(3) I, II no.lu gelir ve gider gruplarında yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşmamaktadır. IV. Ve V. no'lu gelir ve gider gruplarında oluşan aşım detayları aşağıdaki gibidir.

IV. No'lu gelir grubunda yer alan Diğer Faiz Dışı Gelirler kalemi, grup toplamının %10'unu aşmaktadır ve bu kalemi oluşturan alt hesap dökümü aşağıdaki gibidir.

IV.Grup	Cari Dönem
Menkuller satışından elde edilen gelirler	587,55
Geçmiş yıllar giderlerine ait tahsilat	1.916.822,88
Diğer gelirler	238.438,34
Diğer faiz dışı gelirler	1.525,66
Diğer Faiz Dışı Gelirler Toplamı	2.157.374,43

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2014

V. No'lu gider grubunda yer alan Diğer Faiz Dışı Giderler kalemi, grup toplamının %10'unu aşmaktadır ve bu kalemi oluşturan alt hesap dökümü aşağıdaki gibidir.

V. Grup	Cari Dönem	Önceki Dönem
Diğer Faiz Dışı Giderler		
Bakım Onarım Giderleri	338,987	203,304
Araç Masrafları	139,103	129,582
Sigorta Giderleri	42,976	25,728
Isıtma, Aydınlatma, Su Giderleri	287,970	260,955
Temizlik Giderleri	291,289	246,000
Posta, Telefon, Telgraf	119,462	189,280
Haberleşme Giderleri	121,849	73,590
Data Hattı Giderleri	60,669	62,160
Kırtasiye, Matbaa Giderleri	66,449	87,818
Bilgisayar Kullanım Giderleri	50,675	32,134
Küçük Demirbaş Giderleri	50,537	26,332
Temsil ve Ağırlama Giderleri	49,137	38,856
Nakliye ve Hammaliye Giderleri	80,508	95,048
Avukatiye	52,097	29,092
Dava ve Mahkeme Giderleri	47,090	11,770
Aidatlar	10,000	8,490
Bankacılık Lisans Ücreti	0	0
Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu	2,939,200	2,207,720
Denetim Ücreti	32,480	29,000
Danışmanlık Ücreti	65,339	13,920
İndirilemeyen Giderler	167,880	181,859
Yardım ve Bağışlar	0	4,392
Reklam Gideri	17,569	14,982
Diğer İşletme Giderleri	1,468,346	207,556
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	0	828
Kredi Kartları ve Banka Hiz. Prom.	335,569	157,397
Aktiflerimizin Satışından Zararlar	7,515	0
Bankalar Birliği Masraf Payı	23,121	17,809
Genel Merkez Gider Payı	5,125,872	4,205,484
Diğer Faiz Dışı Giderler Toplamı	11,991,689	8,561,087

(4) Belirtilmesine gerek duyulan diğer husus yoktur.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS SUBELERİ
31 ARALIK 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(TL)

IV - ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU (Ek mali tablo)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER	Odenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçeler	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer Kanuni Yedek Akçeler	İhtiyari Yedek Akçeler	Banka Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu	İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu	Menkul Değerler Değer Artış Fonu (**)	Geçmiş Yıllar Karları (Zararları)	Dönem Net Karı (Zararı)	Özkaynaklar Toplamı (***)
ÖNCEKİ DÖNEM	15.520.000	3.035.942	-	-	12.676.494	-	-	-	7.807.632	-	39.040.068
01/01/2013 Bakıyesi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kar Dağıtımı:	-	780.763	-	-	7.026.869	-	-	-	(7.807.632)	-	-
- Temettümler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Özkaynaklara (Yedeklere) Aktarılan Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ödenmiş Sermaye Artışı:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nakden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Diğer Hesaplardan Aktarılan ()	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İhtiyari ve Kanuni Yedek Akçeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar (Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları (****)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında Edilen Bedelsiz Hisse Senetleri(****)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31/12/14 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer(*) (Merkeze Aktarılan Kar veya Zarar)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31/12/2013 Net Dönem Karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.595.217	11.595.217
CARI DÖNEM	15.520.000	3.816.705	-	-	19.703.363	-	-	-	11.595.217	-	50.635.284
01/01/2014 Bakıyesi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kar Dağıtımı:	-	1.159.522	-	-	10.435.695	-	-	-	(11.595.217)	-	-
- Temettümler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Özkaynaklara (Yedeklere) Aktarılan Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ödenmiş Sermaye Artışı:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nakden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Diğer Hesaplardan Aktarılan:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İhtiyari ve Kanuni Yedek Akçeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar (Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları (****)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında Edilen Bedelsiz Hisse Senetleri(****)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31/12/14 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer(*) (Ana Banka Hesaplarına Aktarılan)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31/12/2014 Net Dönem Karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.467.919	16.467.919
31/12/14 Bakıyesi	15.520.000	4.976.227	-	-	30.139.058	-	-	-	-	16.467.919	67.103.203

Not (*): Özkaynakları artıran ve azaltan kalemler her dönemde fark nedenlerden kaynaklanabilir. Bu nedenle yukarıda yer verilen yatay kalemler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(**): Menkul Değerler Değer Artış Fonu Bilançonun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(***): Bu tabloda yer alan özkaynaklar toplamına, yaratılan karın özkaynak unsurlarına etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem karı ve geçmiş yıl karları dahil edilmiştir.

Diğer Sermaye Benzeri Kaynaklar kalemi özkaynaklara dahil edilmemiştir.

(****): İştirakler ifadesi, bağlı menkul değerler hesabında tasnif edilen ortaklık paylarını da kapsar.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.

KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2014 ve 31 ARALIK 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIM TABLOSU

V - NAKİT AKIM TABLOSU (Ek mali tablo)

(TL)

	Cari Dönem 31.12.2014	Önceki Dönem 31.12.2013
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	45,622,053	38,804,094
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	(11,961,940)	(14,924,433)
Alınan Temettüleri	-	-
Alınan Ücret ve Komisyonlar	15,983,431	15,357,428
Elde Edilen Diğer Gelirler	2,157,549	968,078
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat	-	-
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	(9,258,098)	(7,416,816)
Ödenen Vergiler	(4,490,095)	(3,846,049)
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler	-	-
Ödeme Konusu Diğer Kalemler(Komisyon,Kira, Diğer.FaizDışı.Gid.)	(20,452,479)	(11,108,239)
Operasyon (Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Karına İlişkin Nakit Akımı	17,600,421	17,834,063
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim:		
<u>Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış)/Azalış:</u>		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış)/ Azalış	(56,040,226)	(430,939)
Bankalar Hesabındaki Net (Artış)/ Azalış	8,921,625	(33,276,116)
Kredilerdeki Net (Artış)/ Azalış	(45,058,135)	(106,541,200)
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış)/ Azalış	(8,074,121)	(17,195,001)
<u>Operasyon Konusu Pasiflerdeki (Artış)/ Azalış:</u>		
Mevduattaki Net Artış/ (Azalış)	84,967,618	131,000,076
Alınan Kredilerdeki Net Artış/ (Azalış)	(26,379,916)	(6,086,571)
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış/ (Azalış)	-	-
Diğer Pasiflerdeki Net Artış/ (Azalış)	24,531,085	17,792,413
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	(17,132,070)	3,096,727
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	(1,213,352)	(1,849,715)
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller	-	-
İktisap Edilen Bağlı Menkul değerler	-	-
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler	-	-
Diğer Nakit Girişleri	29,851	-
Diğer Çıkışları	(1,079)	(2,361)
Mali ve Sabit yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	(1,184,580)	(1,852,076)
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit	-	-
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri	-	-
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	-	-
Ödenen Temettüleri	-	-
Diğer Nakit Girişleri (Kurluş Sermaye Nakit Girişleri)	-	-
Diğer Nakit Çıkışları (Ana Banka Hesaplarına Aktarım)	-	-
SermayeFinansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	-	-
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	544,549	272,298
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış	(171,680)	1,516,949
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	8,552,267	7,035,318
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	8,380,587	8,552,267

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2014 ve 31 ARALIK 2013 TARİHİLERİ İTİBARI İLE SONA EREN****HESAP DÖNEMLERİNE AİT KAR DAĞITIM TABLOSU****VI - KAR DAĞITIM TABLOSU (Ek mali tablo)****(TL)**

	CARİ DÖNEM (31/12/2014)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI/(ZARARI)	21,616,301	15,385,831
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(5.148.382)	(3,790,614)
- Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(2,190,801)	(1,451,376)
- Gelir Vergisi Kesintisi	(2,957,581)	(2,339,238)
- Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	-
NET DÖNEM KARI	16.467.918	11,595,217
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI(-)	-	-
4. YASAL YEDEK AKÇE(-)	(1.646.792)	(1,159,522)
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR(-)	-	-
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	14,821,126	10,435,695
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
7. PERSONEL TEMETTÜ (-)	-	-
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)	-	-
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMIŞ KARLAR)	-	-
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)	-	-
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)	-	-
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)	-	-
3. ORTAKLARA PAY (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse senedi Sahiplerine	-	-
4. PERSONELE PAY (-)	-	-
5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	0, (% 0)	0, (% 0)
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	0, (% 0)	0, (% 0)
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	0, (% 0)	0, (% 0)

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ**

2014 YILI PEŞİN ÖDENEN VERGİLERİN LİSTESİ:

<u>Tarih</u>	<u>Açıklama</u>	<u>Tutar TL</u>
31.12.2014	KKTC Merkez Bankası STG Mevduat / Munzam Faizi Peşin Ödenen Stopajı	6,820
31.12.2014	KKTC Merkez Bankası USD Mevduat / Munzam Faizi Peşin Ödenen Stopajı	11,063
31.12.2014	KKTC Merkez Bankası EURO Mevduat / Munzam Faizi Peşin Ödenen Stopajı	13,307
31.12.2014	KKTC Merkez Bankası TL Mevduat / Munzam Faizi Peşin Ödenen Stopajı	239,494
2014	Gümrük Stopajı	7,805
	Toplam	<u>278,489</u>

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
2014 YILI SABİT KIYMETLER ve AMORTİSMAN TABLOSU

ÖZET TABLO :

Aktifin		Maloluş Bedeli	Birikmiş Amortisman	Dönem Amortismanı	Toplam Birikmiş Amortisman	Net Bilanço Aktif Değeri	Yatırım İndirimi
Tanımı	Adedi						
Kasalar		33,232	18,568	2,287	20,855	12,377	
Büro Makinaları		2,102,207	827,251	266,256	1,093,507	1,008,700	235,132
Mobilya Mevzuat		729,758	318,082	64,767	382,849	346,909	13,994
Nakil Vasıtalar		849,794	290,802	122,677	413,479	436,315	24,414
Diğer Menkuller		3,921,749	1,613,533	482,320	2,095,853	1,825,896	307,798
Finansal Kiralamadaki Menkuller		195,384	109,151	26,682	135,833	59,551	
Özel Maliyetler		3,717,071	1,754,106	442,630	2,196,736	1,520,335	13,797
TOPLAM		11,549,195	4,931,493	1,407,619	6,339,112	5,210,083	595,135

İlk Tesis ve Makine	5,100	3,661	360	4,021	1,079	0
TOPLAMLAR	11,554,294	4,935,154	1,407,979	6,343,133	5,211,161	595,135

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş. - KIBRIS ŞUBELERİ
2014 YILI HESAPLARI EK BİLGİLER

2 Kira Giderleri:

Nevin Seyyah- Mürüde Ertaç- Hüseyin Ertaç Fidan Sok No 17 Taşkınıköy Lefkoşa Kimlik No 165618/182970/010608 (KKTC Ülke Müdürlüğü ve KKTC Lefkoşa Şube Lokal Kirası)	329.268
Hüseyin Onurlu- Göksel Onurlu- Aygül Onurlu- Mehmet Onurlu Sakarya Sok. No.6 Güzelyurt Kimlik No 171904/066687/099614/185115 (KKTC Gönyeli Şube Lokal Kirası)	192.423
İlker Yavaş KKNO 064294 Terzioğlu Mahallesi Beylerbeyi Girne (KKTC Girne Çarşı Şube Lokal Kirası)	192.631
Vedat Mısırlısoy KKNO 114290 Naci Talat Cad. No 19 Girne (KKTC Gime Merkez Şube Lokal Kirası)	238.460
Turgay Akalın KKNO 119322 Şelale Sok. Cihan Apt. Kat 2 Yenikent Gönyeli (KKTC G.Mağusa Şube Lokal Kirası)	141.050
Seval Celayir KKTC Kim No:179146 Hamitköy, Şehit Mercan(Cibera) Mevkii (Küçük yeni sanayi bölgesi) C Blok No:1 Hamitköy-Lefkoşa (KKTC Arşiv Lokal Kirası)	38.307
Ahmet Tömay KKTC Kim No:122400-1471 Ecevit Caddesi No:A724 Güzelyurt (KKTC Güzelyurt Şube Lokal Kirası)	105.122
Sinan M. Sinan KKNO 144278-oto park 29 Bahçelievler Bulvarı Güzelyurt (KKTC Ülke Müdürlüğü ve KKTC Lefkoşa Şube Otopark Kirası)	17.238

Şube Kiraları Toplam

1.254.499

ATM Kiraları

Otobüs Terminatli Güneydoğu kısmı GZzt.Kemal Aşık Caddesi	18.000
Sanayi ATM Organize Sanayi Bölgesi	7.809
Neka Gayrimenkul Yatırım ve İşletmeleri Doğanköy Kazası, Girne	6.420
Fatma Kalfaoğlu Osman civisilli Caddesi, Barış sokak, No:14 Bahçeler- İskele	4.582
	<u>36.811</u>

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş. - KIBRIS ŞUBELERİ
2014 YILI HESAPLARI EK BİLGİLER

3		TL
	Avukatiye:	
	Av. Gülsün Yücel (KKNO 90741)	52.115
4		
	Denetim Ücreti:	
	D.K.Deniz & Co	32.480
5		
	Danışmanlık Ücreti	
	Kuzey YMM Bağımsız Denetim	58.379
	G. Saydam	6.960
		<u>65.339</u>
6		
	Diğer İşletme Giderleri:	
	Expertiz gideri	168.468
	İndirilemeyen diğer işletme giderleri	1.406
	İndirilebilen diğer işletme giderleri	709.855
		<u>879.729</u>
7		
	Vergi ve Harçlar:	
	Damga vergisi	39.795
	Noter harçları	2.490
	Mahkeme Harçları	8.027
	Belediye harçları	9.220
	Özel iletişim vergisi (Telefon Dairesi)	22.562
	İndirilemeyen vergi resim ve harçlar	8.015
	Çalışma izinleri	54.209
	Banka ve Sigorta İşlem Vergileri	205.143
	Taşıt Vergisi	11.197
	Bankacılık Lisans Ücreti	22.900
	İlan ve Reklam Vergisi	2.121
	Çevre ve Temizlik Vergisi	660
		<u>386.340</u>

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
2014 YILI VERGİ MATRAHI

		TL	
2014 Yılı Vergi Hesaplaması:			
Gelir Tablosuna Göre Net Kâr / (Zarar)			21.616.300
Artı: İlaveler		7.369.516	7.369.516
Amortismanlar	1.407.979		
Hizmet Arabaları Masraflarının 1/2'si	3.630		
Genel Karşılık Provizyonları	658.393		
İndirilemeyen Diğer İşletme Giderleri	1.406		
Genel Merkez Payı	5.125.872		
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	167.880		
İndirilemeyen Vergi resim ve harçlar	277		
Kabul edilmeyen personel giderleri	4.079		
			<u>28.985.816</u>
Eksi: İndirimler		(6.726.452)	(6.726.452)
Kasalar	Amortisman	2.287	
	Yatırım İndirimi	-	
Büro Makineleri	Amortisman	263.151	
	Yatırım İndirimi	235.132	
Mobilya Mefruşat	Amortisman	64.676	
	Yatırım İndirimi	13.994	
Nakil Vasıtalar	Amortisman	118.426	
	Yatırım İndirimi	-	
Diğer Menkuller	Amortisman	482.320	
	Yatırım İndirimi	307.798	
Finansal Kiralama	Amortisman	26.682	
	Yatırım İndirimi	-	
Özel Maliyetler	Amortisman	442.630	
	Yatırım İndirimi	13.797	
İlk Tesis ve Makine	Amortisman	360	
Kalkınma Bankası tahvillerinden alınan faizler		607.163	
KKTC ve TC Vergi Antlaşması Yasası Madde 7.3 b gereğince			
Yönetim ve Genel İdare giderlerinden KKTC'ye isabet eden miktar		4.148.036	
2013 Yılı Vergi Karı / (Zararı)			<u>22.259.364</u>
2013 yılı Kurumlar Vergisi Matrahı			<u>22.259.364</u>
Kurumlar Vergisi (TL x %10)		10%	2.225.936
*; Eksi: Stopaj Yolu ile Peşin Ödenen Vergiler			(278.489)
Ödenecek Olan Kurumlar Vergisi			<u>1.947.448</u>
Gelir Vergisi (TL x %15)		15%	3.005.014
Ödenecek Olan Gelir Vergisi			<u>3.005.014</u>

*; Stopaj yolu ile peşin ödenen vergilerin toplamı.....

278.489 TL'dir.